



CJ 14708/18-SSHR



sshres6b4a161a

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 20170213

SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV	
spisovna	
Došlo:	19 -10- 2018
Č.j.:	
Odbor:	OZAK
Pril.: 3/6	Pril.: 3/6
Listů: 2	Listů: 2
Celkem: 8	Celkem: 8

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 85508881/0710
kontaktní osoba: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového
tel: 244095200
email: hrandova@sshr.cz
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen "objednatel")

a

Obchodní firma

Energy Benefit Centre a.s.
sídlem: Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6
spisová značka: B 15915 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
IČO: 29029210
DIČ: CZ29029210
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-6354140227/0100
kontaktní osoba: Ing. Libor Truhelka
tel: +420 270 003 300
fax: + 420 270 003 319
e-mail: kontakt@energy-benefit.cz
datová schránka: 7ikka66

(dále jen "zhotovitel")

Dále společně jako „smluvní strany“

I.

Preambule

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 20170213, uzavřené mezi smluvními stranami dne 3. 8. 2017 (dále jen „smlouva“), a to z následujících důvodů:

1. Na základě uveřejnění akceptace žádosti o Dotaci podané dle č. III. odst 1.1. písm. C. smlouvy, jež byla uveřejněna na webových stránkách poskytovatele dotace dne 27. 2. 2018, bude realizovaná Druhá etapa díla, jejíž termíny plnění budou tímto Dodatkem č. 1 s ohledem na potřeby objednatele upraveny.
2. Na základě požadavků společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. byl přepracován projekt týkající se parkoviště a likvidace dešťové vody a doplněn o úpravu dešťových svodů a o vsakovací/retenční systém, který zahrnuje hydrotechnický výpočet vycházející z hydrogeologického posudku území.
3. Nad rámec smlouvy si objednatel vyžádal zpracování dalších technických specifikací, požadavků a podstatných nároků na zhotovitele, a to z důvodu naplnění podmínek dotace.

Z výše uvedených důvodů se smlouva mění následovně:

1. Čl. II. Předmět smlouvy a místo plnění se v odst. 1.2 doplňuje o bod D. takto:

D. Zpracování technických specifikací, požadavků a podstatných nároků na zhotovitele díla pro přípravu zadávací dokumentace pro veřejnou soutěž, včetně informací, vedoucích k úspěšnému naplnění podmínek stanovených dotací z OPŽP a NZÚ.

- vypracování technické části zadání pro zadávací dokumentaci veřejné soutěže na výběr generálního dodavatele stavby
- nastavení časového průběhu stavby, etapizace díla, uzlové body dokončení jednotlivých částí díla, stanovení celkového termínu plnění
- nastavení požadavků na technickou kvalifikaci generálního dodavatele, požadavky na reference v souladu s ZZVZ, OPŽP a NZÚ, požadavky na tým odpovědných osob generálního dodavatele
- návrh požadavků a terminologie do smlouvy o dílo (např. odstranění azbestu a jeho částí v podtlakovém kontrolovaném pásmu – jeho definice, určení počet laboratorních měření dalšího výskytu azbestu v okolí budovy, stanovení typu a počtu blower – door testů, kterými bude zaručena pasivita rekonstruované budovy apod.)
- návrh sledování materiálové kvality výrobků a technologií, které mají vliv na konečnou dotaci, resp. celkové dosažené úspory energie při závěrečném vyhodnocení projektu. (např. definice kvality tepelných izolantů, kvality dodávaných výplňových otvorů, technologií vzduchotechniky s rekuperací, parametry FVE systému apod.).

2. V Čl. III. Doba plnění se odst. 1 ruší a nahrazuje novým zněním takto:

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:

1.1. První etapa:

- A. Vypracování návrhu řešení (studie) a jeho protokolární předání po odsouhlasení objednatelem do 20 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

- B. Vypracování a po odsouhlasení objednatelem protokolární předání objednateli projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, včetně rozpočtu a kumulativního rozpočtu na části zařazené do způsobilých (uznatelných) nákladů pro podání žádosti o Dotaci do 35 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání části A. této etapy objednateli.
- C. Vypracování energetického posudku dle závazného vzoru OPŽP a NZÚ a jeho protokolární předání objednateli, včetně podání žádosti o Dotaci do 7 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání části B. této etapy objednateli.

1.2. Druhá etapa.

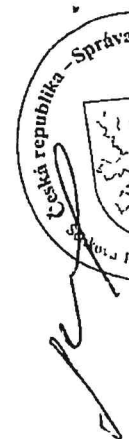
- A. Provedení inženýrské činnosti nezbytné pro podání žádosti o vydání stavebního povolení a získání vyjádření dotčených orgánů k DSP objednateli do 50 pracovních dnů ode dne uveřejnění akceptace žádosti o Dotaci podané dle čl. III. odst. 1.1. písm. C smlouvy.
- B. Podání žádosti o vydání stavebního povolení do 50 pracovních dnů ode dne protokolárního předání části A. této etapy objednateli.
- C. Vypracování a předání konceptu dokumentace pro provedení stavby v elektronické podobě objednateli, které bylo již ke dni podpisu tohoto dodatku realizováno. Finální verze dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s položkovým rozpočtem a výkazem výměr bude objednateli předána v termínu do 20 dnů po vydání pravomocného stavebního povolení.

3. V Čl. IV. Cena za dílo a platební podmínky se text odst. 1.2 a 1.3 ruší a nahrazuje novým zněním takto:

1.2 Cena za druhou etapu díla:

- a) cena za druhou etapu díla byla stanovena jako cena pevná ve výši **665.000 Kč** bez DPH (slovy: šest set šedesát pět tisíc korun českých)
Z toho:
 - za část A 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých),
 - za část B 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých),
 - za část C 420 000 Kč (slovy: čtyři sta dvacet tisíc korun českých),
 - za část D 145 000 Kč (slovy: sto čtyřicet pět tisíc korun českých),
- b) DPH ve výši 21% ceny druhé etapy díla, což představuje, vzhledem k ceně za dílo, daň ve výši **139.650 Kč**
(slovy: sto třicet devět tisíc šest set padesát korun českých)
- c) Celková cena za druhou etapu tedy činí **804.650 Kč** včetně DPH
(slovy: osm set čtyři tisíce šest set padesát korun českých)

1.3 Cena za dílo:



- a) Cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **2.665.000 Kč** bez DPH (slovy: dva miliony šest set šedesát pět tisíc korun českých),
- b) DPH ve výši 21% ceny díla, což představuje, vzhledem k ceně za dílo, daň ve výši **559.650 Kč** (slovy: pět set padesát devět tisíc šest set padesát korun českých),
- c) Cena za dílo tedy činí **3.224.650 Kč**
(slovy: tři miliony dvě stě dvacet čtyři tisíc šest set padesát korun českých).

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 se včetně smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku č. 1 a smlouvy zajišťuje objednatel.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 (slovy čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. Dodatek č. 1 je platný dnem, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední.

V Praze dne 18-10-2018

V Praze dne 17.10.2018

Za objednatele:

Česká republika-Správa státních
hmotných rezerv

Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

Za zhotovitele:

Energy Benefit Centre a.s.

Ing. Miroslav Hájek
předseda představenstva