

CJ: 02175/18-SSHR



sshres6b49dc20

SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV	
spisovna	
Došlo:	Příl. 3/78
Č.j.: 13-02-2018	Listů: 26
Odbor: OZAK	Celkem: 104

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 20180015

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu: 85508881/0710
kontaktní osoby: Ing. Vladimír Vavrinec MBA, ředitel Odboru logistiky
Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového
telefon: 244095401, 244095200
e-mail: vvavrinec@sshr.cz, hrandova@sshr.cz
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

STAVBA BARTOŠ s.r.o.
sídlem: Dolany 84, PSČ 273 51
adresa pro doručování: Gen. Klapálka 1614, 272 01 Kladno
(je-li odlišná od adresy sídla)
spisová značka: C 98983 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Luděk Bartoš
IČO: 27136086
DIČ: CZ27136086
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 392667399/0800
kontaktní osoba: Luděk Bartoš
telefon: 777 232 505
fax: 312 662 436
e-mail: ludek@stavbabartos.cz
datová schránka: syy4axp

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

Článek I. Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je rekonstrukce a výstavba sociálního zařízení pro zaměstnance pobočky Vinařice tak, aby došlo ke splnění požadavků hygienických norem, požadavků na BOZP a zkvalitnění pracovního prostředí, pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 14996/17 s názvem „17-058 Vinařice – rekonstrukce a výstavba sociálního zařízení“.

Článek II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající **v rekonstrukci sociálního zařízení pro muže v budově č. 1 a výstavba nového sociálního zařízení pro ženy v místnosti č. 3 provozní budovy včetně napojení odpadu do stávající kanalizace ve skladovací kapacitě Správy státních hmotných rezerv ČR – pobočka Vinařice** (dále jen „dílo“). Technická specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Součástí plnění je:
 - a) ekologická likvidace odpadu vzniklého při výstavbě,
 - b) předání příslušných revizí a dokladů v českém jazyce.
3. Plnění veřejné zakázky bude rozděleno na dvě části:
 - a) rekonstrukce sociálního zařízení pro muže,
 - b) výstavba sociálního zařízení pro ženy včetně napojení odpadu do stávající kanalizace.Dílo bude zahájeno protokolárním předáním staveniště.
Jednotlivé části budou fakturovány samostatně.
4. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním každé části, přičemž výsledkem musí být předání úplného způsobilého díla objednateli dle Přílohy č. 1 této smlouvy, po vyklizení staveniště.
5. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
6. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
 - a. Vedoucí pobočky v místě plnění a to ve všech jednáních, která nejsou touto smlouvou výslovně svěřena kontaktní osobě objednatele:
Do: Zuzana Čančíř, tel. 212 272 220, e-mail: zcancik@sshr.cz
 - b. Kontaktní osoby objednatele, které jsou oprávněny k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, jsou oprávněny písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření jsou kontaktní osoby objednatele povinny informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího pobočky. Kontaktní osoby objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoby objednatele písemně pověří, se zavazuje každou z řádně dokončených částí způsobilého díla převzít na základě oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).

7. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
8. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:

Správa státních hmotných rezerv ČR
Pobočka Vinařice

Článek III. Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla každé z částí díla nejpozději do 5-ti pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště pro zahájení díla bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli nejméně 10 kalendářních dnů předem. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V. odst. 5.
2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli v celkovém termínu do **60 pracovních dnů** pro obě části od převzetí staveniště.
3. Dílo je splněno řádným provedením obou částí a vyklizením staveniště ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII. odst. 3., příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII. odst. 3., příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně-technická opatření).
5. Současně s předáním díla musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
 - a) doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při stavbě
 - b) protokol o tlakové zkoušce vodovodního potrubí a těsnosti kanalizace.
6. Jestliže zhotovitel dokončí příslušnou část díla před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn příslušnou část díla, které je způsobilé, protokolárně převzít.
7. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí příslušné části objednatелеm.

Článek IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 12. 12. 2017, a to **Položkovým rozpočtem - Příloha č. 2** této smlouvy a je členěna následovně:

1.1. Cena za první část díla:

- a) cena za první část díla byla stanovena jako cena pevná ve výši **199 658,13 Kč** bez DPH
(slovy: jedno sto devadesát devět tisíc šest set padesát osm korun českých třináct haléřů),
- b) DPH ve výši celkem 41 928,21 Kč
(slovy: čtyřicet jedna tisíc devět set dvacet osm korun českých dvacet jeden haléřů)
- c) celková cena za první část díla **včetně DPH** ve výši celkem **241 586,34 Kč**
(slovy: dvě stě čtyřicet jedna tisíc pět set osmdesát šest korun českých třicet čtyři haléřů).

1.2. Cena za druhou část díla:

- a) cena za druhou část díla byla stanovena jako cena pevná ve výši **172 140,95 Kč** bez DPH
(slovy: jedno sto sedmdesát dva tisíc jedno sto čtyřicet korun českých devadesát pět haléřů),
- b) DPH ve výši celkem 36 149,60 Kč
(slovy: třicet šest tisíc jedno sto čtyřicet devět korun českých šedesát haléřů)
- c) celková cena za druhou část díla **včetně DPH** ve výši celkem **208 290,54 Kč**
(slovy: dvě stě osm tisíc dvě stě devadesát korun českých padesát čtyři haléřů).

1.3. Cena za dílo:

- a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **371 799,08 Kč** bez DPH
(slovy: tři sta sedmdesát jedna tisíc sedm set devadesát devět korun českých osm haléřů),
- b) DPH výši celkem 78 077,81 Kč
(slovy: sedmdesát osm tisíc sedmdesát sedm korun českých osmdesát jeden haléřů),
- c) cena za dílo tedy činí **449 876,89 Kč** včetně DPH
(slovy: čtyři sta čtyřicet devět tisíc osm set sedmdesát šest korun českých osmdesát devět haléřů).

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

- 2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění díla je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Dále je zhotovitel povinen ve faktuře uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny části díla vzniká zhotoviteli provedením části díla, tj. tehdy, je-li způsobilé dílo nebo jeho část řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli včetně vyklizení staveniště.
7. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době, stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že je dílo kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům stanoveným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 6. a kontaktní osoba zhotovitele.
6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.
7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů,

identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.

9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor objednatele, případně osoba jednající za objednatele dle čl. II. odst. 6.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru objednatele, případně osobě jednající za objednatele dle čl. II. odst. 6.
11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat technický dozor objednatele, osobu jednající za objednatele dle čl. II. odst. 6. k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou technický dozor objednatele, osoba jednající za objednatele dle čl. II. odst. 6. a oprávněný zástupce zhotovitele zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení výše uvedenými oprávněnými zástupci objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s kontaktní osobou objednatele. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci (za objednatele osoba jednající za objednatele dle čl. II. odst. 6. a technický dozor objednatele) svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
13. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
14. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
15. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.
17. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí staveniště.
18. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla.
19. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele oprávněnému jednat ve věcech technických předmětu díla nejpozději při předání a převzetí díla.

Článek VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilého díla a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII. odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle článku XI., odst. 3., bod g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

Článek VII.

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla nebo jeho části objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednatelem i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,

- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
- 5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činnostmi i nečinnostmi zhotovitele.
- 6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

Článek VIII. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 6. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize, 2x dokumentaci skutečného provedení stavby a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení kvality provedení díla,
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,
 - c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
 - d) soupis příloh,
 - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
3. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky díla již při předávání díla, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 6. povinna dílo převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilého díla dle čl. III. odst. 3.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně v souladu s čl. XIII. odst. 3.. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

Článek IX. Náhrada škody

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2. občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilé etapy díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za etapu díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

- b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí etapy díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III. odst. 3., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za etapu díla bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
 - c) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
 - d) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě dle článku III. odst. 1., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
 3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1. písm. a), b) a d) tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV.
 4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
 6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

Článek XI. Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2. občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
 - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
 - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
 - d) nedodržuje kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - g) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,

- h) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V. odst. 15. a 16., a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
 5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII. odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
 6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

Článek XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
5. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoli důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení

čl. III. odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.

3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případech dle čl. III. odst. 4. sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Technická specifikace předmětu smlouvy – dokumentace pro provedení stavby

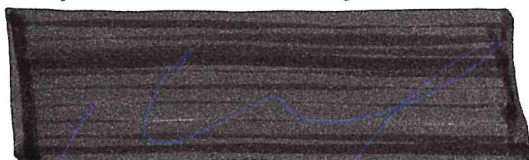
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Praze dne: 13-02-2018

V Kladně dne: 8.2.2018

Za objednatele:

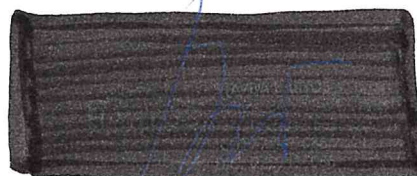
Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv



Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

Za zhotovitele:

STAVBA BARTOŠ s.r.o.



Luděk Bartoš
jednatel

**Příloha č. 1 smlouvy – Technická specifikace předmětu smlouvy – dokumentace pro
provedení stavby**



SSHR Vinařice, zařízení sociálního zázemí
dokumentace pro provedení stavby

D.1.1.1. Technická zpráva stavební

Vypracovala: Ing. Vladimíra Květoňová
červen 2017



Účel stavby

Jedná se o změnu užívání dokončené stavby se stavební úpravou. Z části odpočinkové místnosti bude vytvořeno sociální zařízení pro ženy, které doposud obsahuje pouze umývadla. Nově bude obsahovat sprchu, umývadlo a klozet oddělený nízkou příčkou. Dispoziční uspořádání sociálního zařízení pro muže zůstane zachováno, bude celkově obnoveno.

Kapacity

Kapacity: stávající sociální zařízení je navrženo pro 20 žen a 50 mužů.

Technické a konstrukční řešení stavby

Bourací práce

V sociálním zařízení pro ženy budou demontovány stávající umývadla a keramické obklady stěn. V sociálním zařízení pro muže budou demontovány zařizovací předměty, budou vybourány sprchy a keramické obklady stěn. Dále bude demontován elektrický zásobníkový ohřívač teplé vody, elektrické rozvody včetně svítidel a rozvody zdravotně technických instalací. V místnostech budou vybourány stávající dlažby a sejmuty nášlapné vrstvy podlah až na betonovou mazaninu. Demontovány budou veškerá svítidla a nepotřebné rozvody. Vybourané materiály budou tříděny a odvezeny na povolenou skládku.

Nové konstrukce

Stávající zdivo a příčky jsou vyzděny z cihel oboustranně omítnuté. Nové příčky budou vyzděny z přesných tvárnic typu Ytong a budou opatřeny stěrkovými omítkami, případně keramickými obklady.

Stávající nášlapné podlahové vrstvy budou sejmuty. Stávající podlahy budou zbaveny nečistot a budou přebroušeny. Nerovnosti budou vyrovnány samonivelační stěrkou. Keramická dlažba bude lepena do cementového lepidla na penetrovaný a vyrovnaný povrch. V sociálním zařízení a za sprchou bude podlaha ošetřena hydroizolační stěrkou.

V zařízení bude zavěšený, sádkartonový podhled vhodný do vlhkého prostředí. Nosná konstrukce podhledu bude provedena z pozinkovaných ocelových profilů.

Výplně otvorů na obvodových stěnách tvoří otevíravá okna. Okno ve sprše ženy bude opatřeno neprůhlednou fólií. Nové vnitřní, otočné, dveře pod nátěr budou prosklené.

Zděné stěny jsou povrchově upraveny omítkou. Omítky budou doplněny a opraveny a opatřeny nátěrem. Stěny sociálního zařízení budou opatřeny keramickými obklady. Koncová úprava stěn bude malba s vysokou krycí schopností, paropropustná.

Stávající povrchy stropů budou vyspraveny a opatřeny nátěrem. Podhled bude proveden ze sádkartonových impregnovaných desek s deskou tl. 12,5 mm (systém RIGIPS, KNAUF). Nosná konstrukce podhledu bude provedena z pozinkovaných ocelových profilů. Spoje SDK desek budou špachtlovány Uniflotem, 2x základ, 1x finiš, 3x broušeno. Koncová úprava podhledu bude malba 2x s vysokou krycí schopností, paropropustná.

Větrání objektu bude zajištěno otevíravými okny.

Napojení na elektroinstalaci: napěťová soustava 230 V, 50 Hz ~ 0,5 kW. Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím a před úrazem elektrickým proudem bude provedena dle

ČSN 33 2000-4-41 ed.2. V sociálním zařízení budou provedeny nové rozvody a osazena nová svítidla. U umyvadla bude osazena zásuvka.

Odpadní vody ze sociálního zařízení budou gravitačně odváděny z objektu potrubím z tvarovek PVC KG-systém DN 150. Ležaté potrubí bude vedeno ve spádu min. 2% a max. 40%, přípojovací potrubí ve spádu min. 3%. Přípojka bude vedena pod terénem v hloubce cca 1,4 m. Potrubí v objektu se provede z trub HT, potrubí v zemi z trub PVC-KG. Ležatý svod se provede z trub uložených na pískový podsyp tl. 100 mm a zasype se 300 mm nad hrdla štěrkopískem. Obsyp se musí hutnit po stranách potrubí po vrstvách tl. 100-150 mm. Zbytek rýhy se dosype vytěženou zeminou. Prostupy potrubí do objektu budou plynotěsně utěsněny. Vnitřní svislé odpadní a přípojovací kanalizační potrubí zařizovacích předmětů je navrženo z polypropylénového hrdlového potrubí typu HT např. REHAU s upevňovacími objímkami. Potrubí vedené ve zdi bude obaleno ochrannou izolací tloušťky min. 4 mm. Zařizovací předměty budou upřesněny dle výběru investora. Klozety budou závěsné. Je třeba zajistit odvod kondenzátu do kanalizace od kotle a kourvodu. Hotové rozvody budou podrobeny zkoušce těsnosti. O zkoušce bude vyhotoven protokol

Při montáži kanalizačního potrubí a zařizovacích předmětů je nutné dodržet montážní předpisy výrobců, platné technické normy, ČSN zejména ČSN 756760, ČSN EN 12056, ČSN 736005, ČSN 756101, EN 1610, ČSN EN 752. Dle předpokládaného charakteru využití navrhovaného objektu budou do veřejné kanalizace vypouštěny běžné odpadní vody z domácnosti.

Vnitřní rozvody vody budou provedeny z plastových trub typové řady PP-R a obaleny tepelnou izolací Mirelon dle Vyhl.č. 193/2007 (tl. 20 až 50 mm). Potrubí bude spádováno 3‰ promile k výtokovému ventilu. Rozvody v domě budou vedeny v podlaze nebo drážkou ve stěně, případně nad podhledem. Všechny ovládací armatury budou osazeny na přístupném místě příp. pod osazenými revizními dvířky. Teplá voda se bude připravovat v elektrickém zásobníkovém ohřivači objemu 200l, zavěšeném nad umyvadly. Baterie a koncové armatury budou pákové, vybrány na základě předložených vzorků podle výběru stavebníka a budou splňovat provozní požadavky. Hotové rozvody budou propláchnuty a podrobeny tlakové zkoušce. O zkoušce bude vyhotoven protokol.

Instalace vnitřního vodovodu bude provedena podle montážních předpisů výrobců v souladu s platnými normami; zejména ČSN EN 806- 1 (736660), ČSN 736133, ČSN 736005, ČSN 060320, ČSN. Dále je třeba dodržet montážní podmínky při napojení vnitřní jednotky, která je součástí PD vytápění. Před uvedením nového vodovodu do provozu musí být provedena tlaková zkouška potrubí.

Vytápění. Přívody ke stávajícím radiátorům budou obaleny izolací a budou zasekány do zdiva. Stávající radiátory

Při realizaci stavby bude dbáno na ochranu proti šíření hluku a vibrací vzduchotechnickým zařízením. Potrubní rozvody budou na ventilátory napojeny pomocí tlumících manžet, potrubní rozvody budou zavěšeny pomocí závěsů s pryží. Prostupy potrubí stavebními konstrukcemi

Během stavby bude věnována zvýšená pozornost nadměrnému hluku a prašnosti. Hluk ze stavby nesmí překročit max. dovolené limity, zejména v nočních hodinách a o víkendech. Bude postupováno dle nařízení vlády 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pracovníci budou vybaveni ochrannými pomůckami. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při nové výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad. Během stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

- Papírové obaly
- Zbytky řeziva
- Zbytky cihelné suti
- Igelitové obaly
- Kovový odpad
- Obaly od barev, ředidel a lepidel
- Obaly z umělých hmot - plastik
- Odřezky izolačních materiálů

Při likvidaci odpadů ze stavby bude respektována vyhl.č. 381/2001 Sb., katalog odpadů a vyhl.č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady dle zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech. Dle §16 odst.1 písm. g) zák.č. 185/201 Sb. a dle §21 a 20 vyhl.č.185/2001 Sb. bude vedena evidence stavebních odpadů a při kolaudaci stavby bude evidence předložena. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel musí vzhledem k exponovanému místu provádět každodenní úklid okolí staveniště. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při realizaci stavebních zemních prací bude prováděno klopení silnice, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na přistavené kontejnery bez staveništní meziskládky. Odvoz prašných materiálů bude realizován na zakrytých kontejnerech krycí plachtou. Odpad bude ukládán na skládkách v souladu s místní legislativou. Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

LEGENDA



BOURANÉ KONSTRUKCE

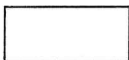
– VYZNAČENÉ KONSTRUKCE

– DEMONTÁŽ NÁŠLAPNÝCH VRSTEV PODLAH

– VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ

– VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OBKLADŮ STĚN

– ZASEKÁNÍ INSTALACÍ



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE



NOVÉ KONSTRUKCE ŽENY

– NOVÉ PŘÍČKY Z PŘESNÝCH PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC

– NOVÝ ZAVĚŠENÝ SÁDROKARTONOVÝ PODHLED DO VLHKA

– ZAKRYTÍ OKNA U ŽEN NEPRŮHLEDNOU FOLIÍ

– NOVÝ ROHOVÝ SPRCHOVÝ KOUT A UMYVADLO, PÁKOVÁ BATERIE

– KERAMICKÉ OBKLADY STĚN DO VÝŠE 2000 mm

– PODLAHA NEGLAZOVANÁ DLAŽBA 300x300 mm

– ROZVODY TOPENÍ ZASEKAT DO ZDIVA

– NOVÉ OSVĚTLENÍ ZE STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ

– NOVÉ DVEŘE POD NÁTĚR, PROSKLENÉ

– NOVÉ MALBY

P1

SKLADBA PODLAHY KERAMICKÁ DLAŽBA

KERAMICKÁ DLAŽBA 6 mm

S PROTIKLUZNOU ÚPRAVOU

LEPÍCÍ TMEL 10 mm

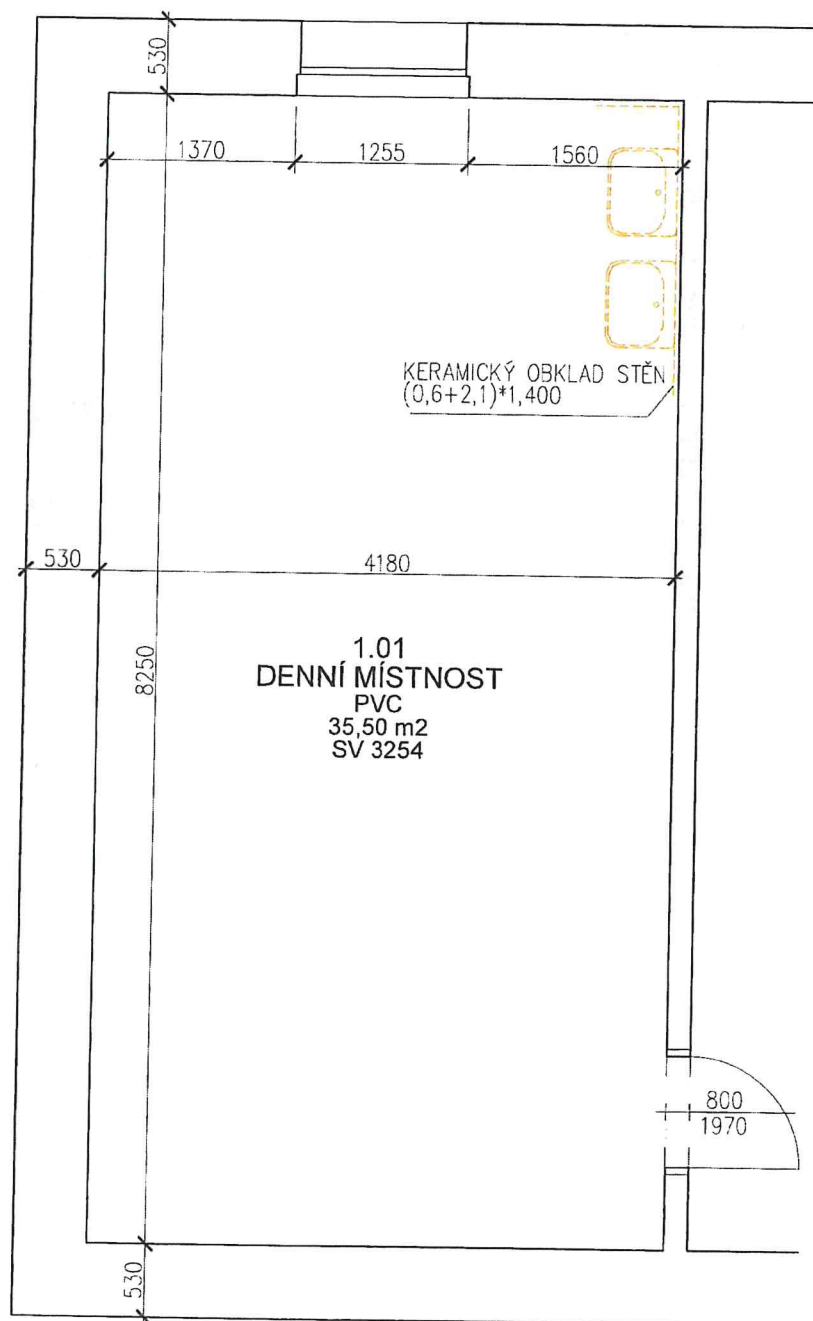
HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA (VE SPRŠE
A NAPODLAZE)

VYROVNÁNÍ POVRCHU BROUŠENÍM

+ SAMONIVELAČNÍ STĚRKA 4 mm

STÁVAJÍCÍ BETONOVÁ MAZANINA

Zodpovědný projektant	ING. V. KVĚTOŇOVÁ	ING. VLADIMÍRA KVĚTOŇOVÁ V násypu 195/3, 152 00 Praha 5 telefon 251555713, 604670372 IČO 16075927, DIČ CZ535222105 e-mail: vkvetonova@centrum.cz
Vypracoval	ING. V. KVĚTOŇOVÁ	
Stavební úřad	Stavební úřad Kladno	
Stavebník	ČS Správa státních hmotných rezerv	
Stavba ZMĚNA UŽÍVÁNÍ A CELKOVÁ OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ VINAŘICE		Datum 06.2017 Formát 2 A4 St.proj.dok. DPS Zak.číslo V 201706
Obsah PŮDORYS ŽENY		Měřítko Číslo výkresu M 1:50 D.1.2

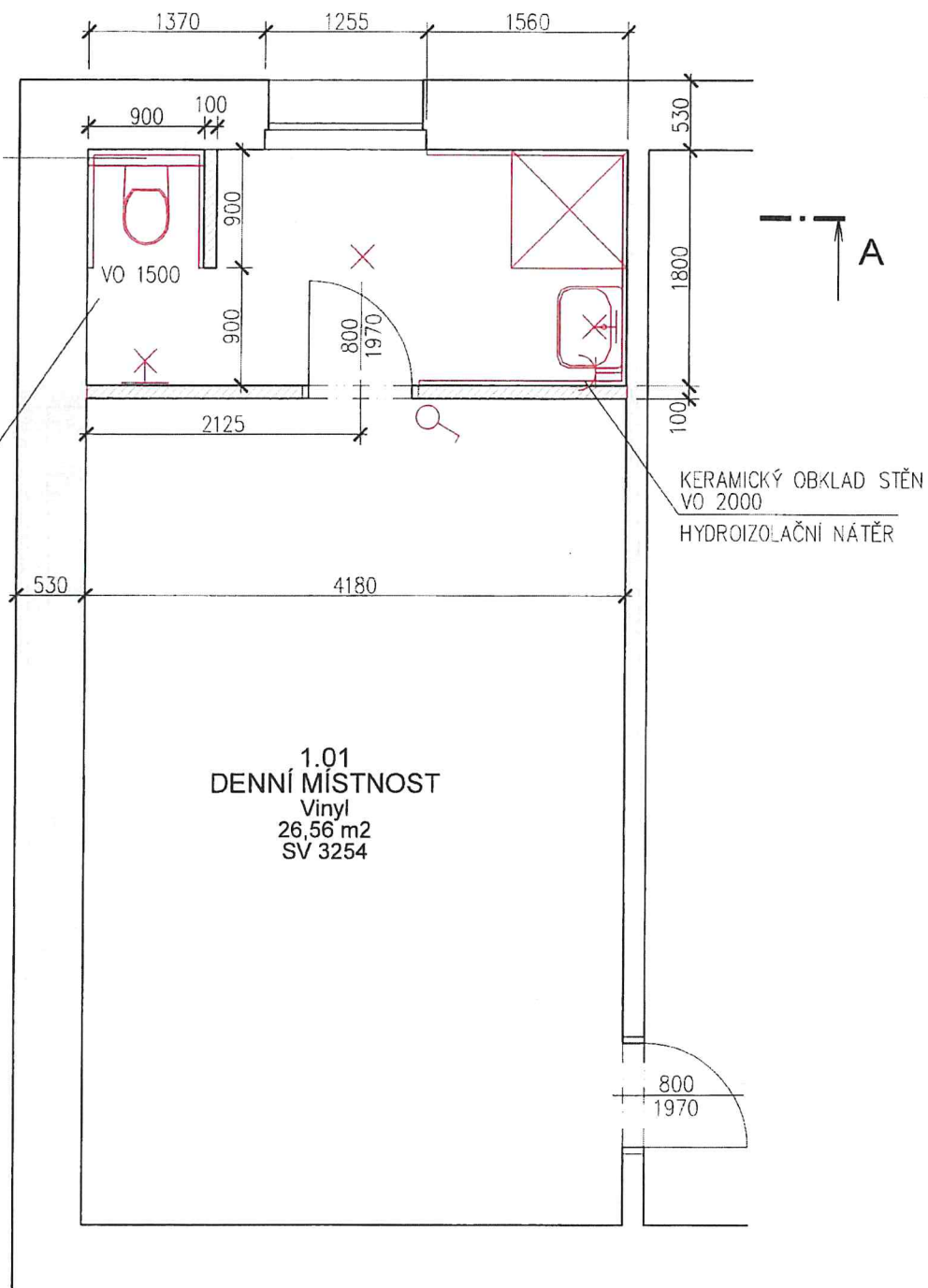


PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV ŽENY

Ph

ŽUMPA

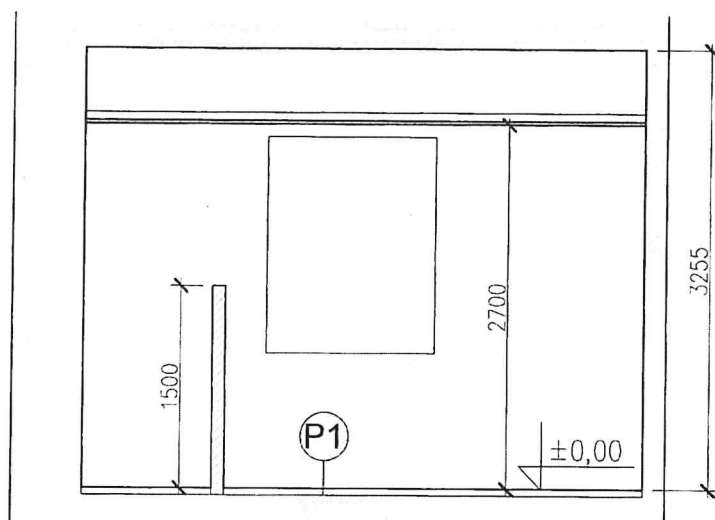
1.02
SOC. ZAŘÍZENÍ ŽENY
DLAŽBA
7,52 m²
SV 3254
SDK PODHLED SV 2700



1.01
DENNÍ MÍSTNOST
Vinyl
26,56 m²
SV 3254

PŮDORYS NOVÝ STAV ŽENY

[Handwritten signature]

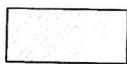


ŘEZ A-A NOVÝ STAV ŽENY

ph
967



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE



NOVÉ KONSTRUKCE MUŽI

- NOVÉ PŘÍČKY Z PŘESNÝCH PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC
- NOVÝ ZAVĚŠENÝ BOJLER 200 L
- VÝMĚNA UMYVADAL, PÁKOVÉ BATERIE
- NOVÉ SPRCHOVÉ KOUTY, VANIČKY
- KERAMICKÉ OBKLADY STĚN, SVĚTLÉ ODSÍŇY 200x250 mm
- PODLAHA NEGLAZOVANÁ DLAŽBA 300x300 mm
- ROZVODY TOPENÍ ZASEKAT DO ZDIVA
- NOVÉ OSVĚTLENÍ ZE STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ
- NOVÉ DVEŘE POD NÁTĚR, PROSKLENNÉ
- NOVÉ MALBY

P1

SKLADBA PODLAHY KERAMICKÁ DLAŽBA

KERAMICKÁ DLAŽBA 6 mm

S PROTIKLUZNOU ÚPRAVOU

LEPÍCÍ TMEL 10 mm

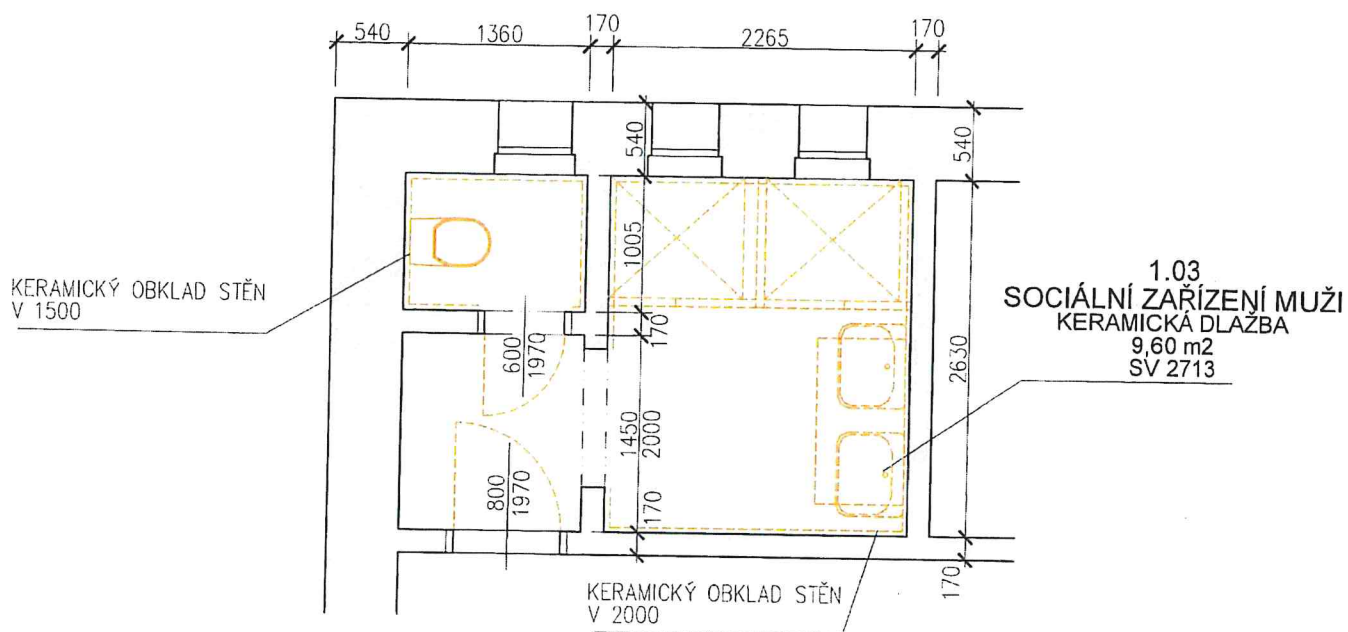
HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA (VE SPRŠE
A NAPODLAZE)

VYROVNÁNÍ POVRCHU BROUŠENÍM

+ SAMONIVELAČNÍ STĚRKA 4 mm

STÁVAJÍCÍ BETONOVÁ MAZANINA

Zodpovědný projektant	ING. V. KVĚTOŇOVÁ	ING. VLADIMÍRA KVĚTOŇOVÁ V násypu 195/3, 152 00 Praha 5 telefon 251555713, 604670372 IČO 16075927, DIČ CZ535222105 e-mail: vkvetonova@centrum.cz
Vypracoval	ING. V. KVĚTOŇOVÁ	
Stavební úřad	Stavební úřad Kladno	
Stavebník	ČS Správa státních hmotných rezerv	
Stavba		Datum 06.2017 Formát 2 A4
ZMĚNA UŽÍVÁNÍ A CELKOVÁ OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ VINAŘICE		St.proj.dok. DPS
		Zak.číslo V 201706
Obsah	Měřítko	Číslo výkresu
	M 1:50	D.1.3



PŮDORYS STÁVAJÍCÍ STAV MUŽI

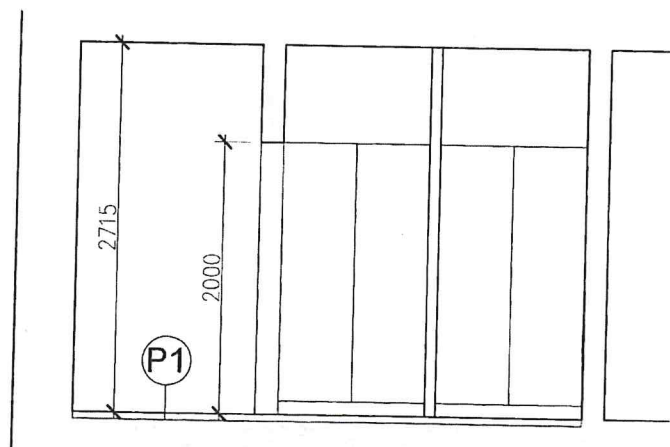
LEGENDA



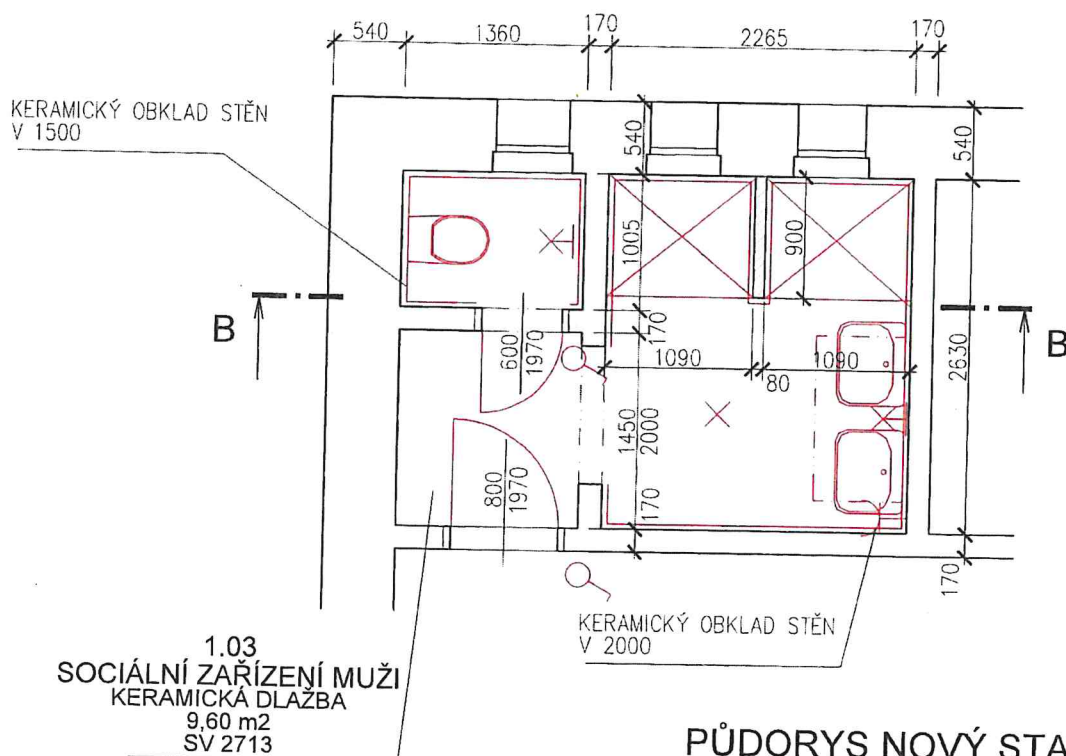
BOURANÉ KONSTRUKCE

- VYZNAČENÉ KONSTRUKCE
- DEMONTÁŽ NÁŠLAPNÝCH VRSTEV PODLAH
- DEMONTÁŽ EL. ZÁSOBNÍKOVÉHO OHŘÍVAČE 200L
- VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ
- VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OBKLADŮ STĚN
- ZASEKÁNÍ INSTALACÍ

Handwritten signature and date: 9.1.10

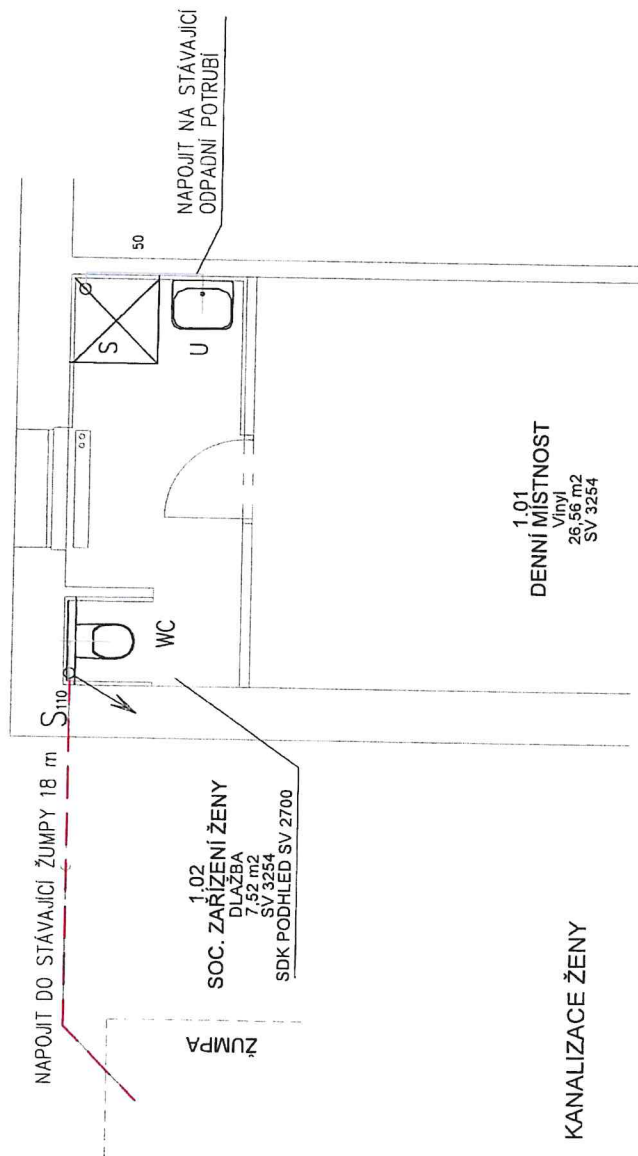


ŘEZ B-B NOVÝ STAV MUŽI



PŮDORYS NOVÝ STAV MUŽI

[Handwritten signature]

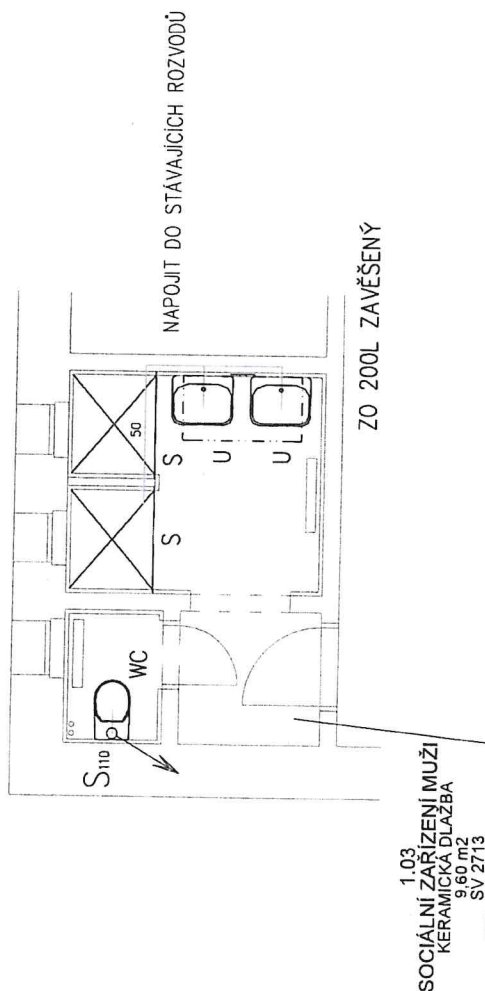


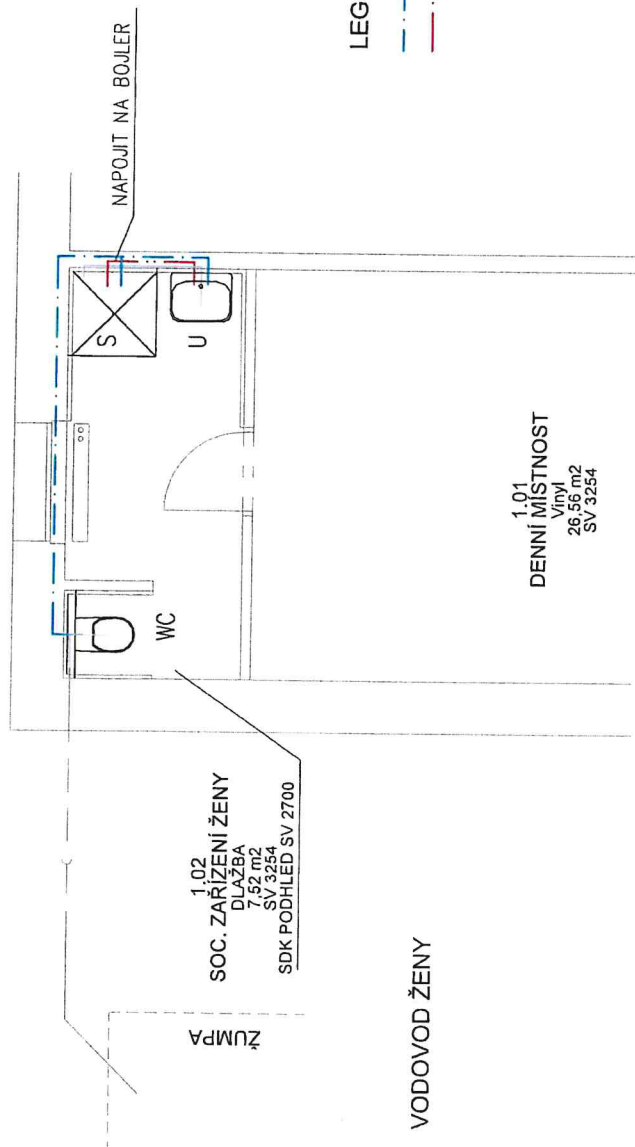
LEGENDA:

- KANALIZAČNÍ PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ
- POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE POD TERÉNEM
- ODPADNÍ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
UKONČENÉ ODVĚTRÁVACÍ HLAVICÍ NA STŘEŠE
- ČISTIČNÍ KUS DN100

POZNÁMKA:

- NAPOJENÍ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ BUDE PROVEDENO DLE KONKRÉTNÍ SPECIFIKACE VÝROBKŮ
- ROZVODY BUDOU PROVEDENY DLE PLATNÉ ČSN 73 6660, V SOULADU S MONT. NÁVODEM VÝROBCE
- VEŠKERÉ STOUPACÍ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE Z 2.NP BUDE NAPOJENO NA NOVOU PŘÍPOJKU
- ŽUMPA BUDE ZRUŠENA
- NA HRANICÍCH POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ BUDE PROVEDENO TĚSNĚNÍ POTRUBÍ DLE ČSN 730810 čl.6.2 MEZI BYTY, MEZI BYTEM A SLUŽEBNOU, PRŮCHODY STROPEM, VIZ ZPRÁVA PŘŘ

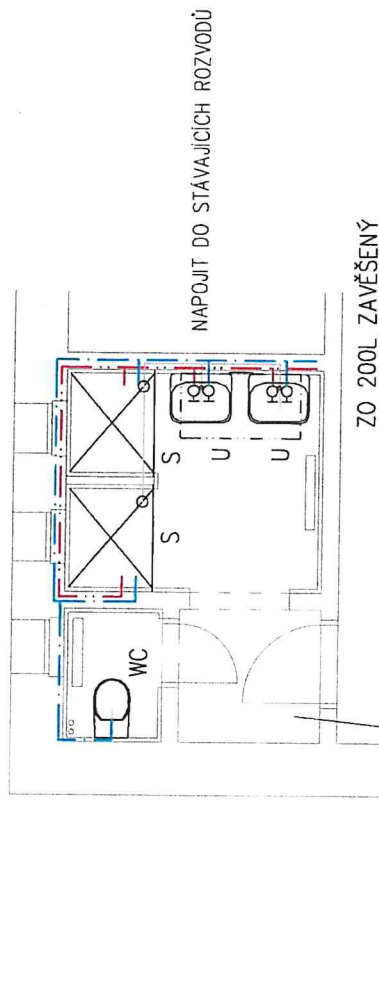




LEGENDA :

— — — — — STUDENÁ VODA
— — — — — TEPLÁ VODA

WC ZÁCHODOVÁ MÍSA
U UMÝVADLO
S SPRCHA
ZO ELEKTRICKÝ ZÁSObNIKOVÝ OHŘÍVAČ TV



POZNÁMKA:

- NÁPOJENÍ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ BUDE PROVEDENO DLE KONKRÉTNÍ SPECIFIKACE VÝROBKŮ
- NÁPOJENÍ ELEKTRICKÝCH OHŘÍVAČŮ BUDE PROVEDENO DLE MONTÁŽNÍHO SCHEMATU VÝROBKU
- ROZVODY BUdou PROVEDENY DLE PLATNÉ ČSN 73 6660, V SOULADU S MONT. NÁVODEM VÝROBCE
- ROZVODY BUdou SPÁDOVÁNY K VÝPUSTNÝM MÍSTŮM
- HLAVNÍ ROZVODY VODY BUdou VĚTŠINOU VEDENY VE ZDIVU
- NA HRANICÍCH POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ BUDE PROVEDENO TĚSNĚNÍ POTRUBÍ DLE ČSN 730810 čl.6.2 VIZ ZPRÁVA PBŘ

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

pro veřejnou zakázku

„17-058 Vinařice – rekonstrukce a výstavba sociálního zařízení“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 0324 Sociální zařízení SSHR Vinařice

WC muži - rekonstrukce

Objednatel: Česká republika - Správa státních hmotných rezerv IČO: 48133990
 Šeříkova 616/1 DIČ: CZ48133990
 150 85 Praha 5

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval: POCHL s.r.o. , Gen. Píky 1983 Kladno IČO: 02853493

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			37 949,71
PSV			148 676,44
MON			6 280,26
Vedlejší náklady	0,04		6 751,72
Ostatní náklady			0,00
Celkem			199 658,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	199 658,13 CZK
Základní DPH	21 %	41 928,21 CZK

Zaokrouhlení CZK

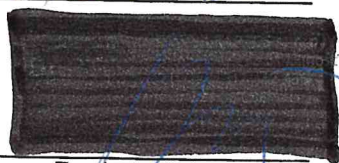
Cena celkem s DPH **241 586,34 CZK**

v

KLADNO 8.2.18

dne

2.6.2018



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Stavební úpravy	0	192 906	40 510	233 417	100
Celkem za stavbu		0	192 906	40 510	233 417	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 375,21	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 271,35	10
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 777,16	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			525,99	0
711	Izolace proti vodě	PSV			18 582,31	10
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 924,30	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			8 470,11	4
725	Zařizovací předměty	PSV			67 833,71	35
733	Rozvod potrubí	PSV			6 390,13	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 986,38	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 155,53	5
781	Obklady keramické	PSV			25 407,56	13
783	Nátěry	PSV			910,00	0
784	Malby	PSV			3 016,41	2
M21	Elektromontáže	MON			4 350,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 930,26	1
Cena celkem					192 906,41	100

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC muži
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10 375,21
1	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm muži : 0,9*2,7	m2	15,76500	565,00	8 907,23
2	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. muži : 2,7	m	10,70000	107,00	1 144,90
3	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou muži : 0,9	m	5,08000	63,60	323,09
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				19 271,35
4	612403384	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	6,00000	86,00	516,00
5	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	2,00000	96,00	192,00
6	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	21,00000	155,00	3 255,00
7	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	9,60000	109,00	1 046,40
8	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových muži : (2,63+2,265)*2*2,7+(1,36+1,05)*2*2,7-1,0*2,0-0,6*2,0	m2	56,03100	55,00	3 081,71
9	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu nad obl. muži : (2,63+2,265)*2*0,7+(1,36+1,05)*2*1,2	m2	44,16700	165,00	7 287,56
10	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem nové příčky muži : (0,9+0,9)*0,7 nad obl. muži : (2,63+2,265)*2*0,7+(1,36+1,05)*2*1,2	m2	33,20600	115,00	3 818,69
11	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů neprůhlednou fólií muži : 1,25*1,6	m2	2,00000	37,00	74,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 777,16
12	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické muži : 9,6	m2	9,60000	96,00	921,60
13	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	9,60000	125,00	1 200,00
14	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	21,00	42,00
15	969011121	Vybourání vodovod.potrubí DN do 52 mm	m	2,00000	65,00	130,00
16	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,00000	85,00	170,00
17	974031142	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm pro vodovod S : 6	m	6,00000	86,00	516,00
18	974031144	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm pro vodovod S+T : 5	m	5,00000	125,00	625,00
19	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm pro kanalizaci 75 : 2	m	2,00000	125,00	250,00
20	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm pro topení : 4	m	4,00000	155,00	620,00
21	974031164	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm pro kanalizaci 110 : 5	m	5,00000	185,00	925,00
22	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 muži : (1,36+1,05)*2*1,5-0,6*1,5 (2,63+2,265)*2*2,0-1,022*2,0	m2	27,64600	86,00	2 377,56
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				525,99
23	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,60392	202,00	525,99
Díl: 711		Izolace proti vodě				18 582,31
24	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti tlak.vodě.tl.2,5mm	m2	31,52000	455,00	14 341,60

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC muži
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

podlahy : 9,6
stěny : 0,9*8*2,0

9,6

14,4

25	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	27,76000	150,00	4 164,00
----	-----------	---	---	----------	--------	----------

(2,63+2,26+4,18+1,8+1,36+1,05+0,9+0,9)*2-0,8-1,0-0,6

27,76

26	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,08797	872,00	76,71
----	-----------	--	---	---------	--------	-------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace					2 924,30
-----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

27	721170953	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 75	kus	1,00000	350,00	350,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

28	721176104	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	250,00	500,00
----	-----------	--------------------------------------	---	---------	--------	--------

29	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	280,00	280,00
----	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	--------

30	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	280,00	560,00
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

31	721194107	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,00000	150,00	150,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

32	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	170,00	170,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------

33	721273200	Souprava ventilační střešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,00000	580,00	580,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

34	28615443.A	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	1,00000	126,00	126,00
----	------------	------------------------------	-----	---------	--------	--------

35	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	4,00000	50,00	200,00
----	-----------	---	---	---------	-------	--------

36	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,01615	514,00	8,30
----	-----------	--	---	---------	--------	------

Díl: 722	Vnitřní vodovod					8 470,11
-----------------	------------------------	--	--	--	--	-----------------

37	722190901	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	260,00	260,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

38	722131912	Vsazení odbočky potrubí závitové, DN 20	kus	1,00000	450,00	450,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------

39	722172962	Vsazení odbočky do plast. potrubí polyf. D 20 mm	kus	2,00000	400,00	800,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

40	722130901	Zazátkování vývodu	kus	2,00000	50,00	100,00
----	-----------	--------------------	-----	---------	-------	--------

41	722172311	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč. zed. výpom.	m	8,00000	194,00	1 552,00
----	-----------	--	---	---------	--------	----------

42	722172331	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	8,00000	194,00	1 552,00
----	-----------	--	---	---------	--------	----------

43	722181214	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	16,00000	46,00	736,00
----	-----------	---	---	----------	-------	--------

44	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	4,00000	120,00	480,00
----	-----------	------------------------------------	-----	---------	--------	--------

45	722235842	Souprava bezpečnost.k zásob. ohřív. TV PN10, DN20	kus	1,00000	560,00	560,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------

46	286550502	Nástěnka MZD 20 x 1/2" PP R Instaplast, nástěnné koleno s kovovým závitem vnitřním	kus	3,00000	108,00	324,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

47	286550509	Komplet nástěnný MZD 20 x 1/2" PP R Instaplast, dvojnástěnka	kus	1,00000	177,00	177,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

48	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	16,00000	35,00	560,00
----	-----------	--	---	----------	-------	--------

49	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	16,00000	55,00	880,00
----	-----------	--	---	----------	-------	--------

50	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,08520	459,00	39,11
----	-----------	---	---	---------	--------	-------

Díl: 725	Zařizovací předměty					67 833,71
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	------------------

51	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	150,00	150,00
----	-----------	--------------------------------	--------	---------	--------	--------

52	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	95,00	190,00
----	-----------	--	--------	---------	-------	--------

53	725240812	Demontáž sprchových vaniček bez výtokových armatur	soubor	2,00000	105,00	210,00
----	-----------	--	--------	---------	--------	--------

54	725240811	Demontáž sprchových koutů bez výtokových armatur	soubor	2,00000	125,00	250,00
----	-----------	--	--------	---------	--------	--------

55	725530823	Demontáž, zásobník elektrický do 200 l	soubor	1,00000	202,00	202,00
----	-----------	--	--------	---------	--------	--------

56	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	65,00	130,00
----	-----------	------------------------------------	--------	---------	-------	--------

57	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	2,00000	65,00	130,00
----	-----------	--	--------	---------	-------	--------

58	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,00000	85,00	170,00
----	-----------	--	-----	---------	-------	--------

59	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	650,00	650,00
----	-----------	--------------------------------------	--------	---------	--------	--------

60	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	600,00	1 200,00
----	-----------	------------------------------------	--------	---------	--------	----------

61	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	2 600,00	5 200,00
----	-----------	---------------------------------	--------	---------	----------	----------

62	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	2,00000	1 500,00	3 000,00
----	-----------	-------------------------	--------	---------	----------	----------

63	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00000	450,00	900,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vlnařice
O:	01	Stavební úpravy - WC muži
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
64	725849200	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	2,00000	500,00	1 000,00
65	725539105	Montáž elektr.zásob. ohřivačů, 200 l	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
66	725819402	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	4,00000	120,00	480,00
67	725860213	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	2,00000	202,00	404,00
68	725860221	Sifon sprchový PP/PE HL154, D 40/50 mm	kus	2,00000	476,00	952,00
69	642328608	Klozet kombi, svislý odpad, boční napouš. bílý	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
70	642144751	Umyvadlo bílé 60x45cm 1 otv. pro bater.	kus	2,00000	1 876,00	3 752,00
71	55220113.M	Vanička sprchová 90x90 cm	kus	2,00000	3 990,00	7 980,00
72	55484471.A	Dveře sprchové třídlíné 90cm, sklo čiré SD2/90 S	kus	2,00000	7 650,00	15 300,00
73	55145000	Baterie umyvadlová stojánk s otevíráním odpadu	kus	3,00000	1 540,00	4 620,00
74	55145009	Baterie sprch směš nástěnná se sprch tyčí	kus	2,00000	2 700,00	5 400,00
75	5413223526	Ohřivač elektrický závěsný ležatý tlakový 200 l	kus	1,00000	10 158,00	10 158,00
76	55141100	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	4,00000	135,00	540,00
77	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,21428	540,00	115,71
Díl: 733 Rozvod potrubí						6 390,13
78	722160811	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28	m	6,00000	150,00	900,00
79	733161903	Propojení měděného potrubí D 18 mm	kus	6,00000	500,00	3 000,00
80	733163103	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	9,80000	253,00	2 479,40
muži : (0,8+2,7+1,4)*2						9,8
81	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,01987	540,00	10,73
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						4 986,38
82	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kf.do 0,8 m	kus	2,00000	150,00	300,00
83	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	185,00	370,00
84	61160706	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak	kus	2,00000	1 950,00	3 900,00
85	54914590	Kliky se štítem mezíp s ukazatelem 804 bílé	kus	2,00000	195,00	390,00
86	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,04275	617,00	26,38
771 Podlahy z dlaždic a obklady						10 155,53
87	771101115	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 5 mm	m2	7,52000	275,00	2 068,00
7,52						7,52
88	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,52000	15,00	112,80
89	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	3,12000	110,00	343,20
muži : (1,4+1,36)*2-0,8-0,6-1,0						3,12
90	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	7,52000	400,00	3 008,00
91	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,33200	12,00	39,98
muži : 1,36*1,05+1,4*1,36						3,332
92	771579795	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	7,52000	17,50	131,60
93	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	12,52000	96,00	1 201,92
muži : (1,36+1,05+2,63+2,26+0,9+1,4+1,36)*2-0,8-1,0*2-0,6*2-0,9*6						12,52
94	771111122	Montáž podlahových lišt přechodových	m	0,80000	65,00	52,00
95	5537007213	Lišta přechodová Al 425/CV vrtaná l=93 cm bronz, š 35 mm	kus	1,00000	165,00	165,00
96	597623142	Dlaždice 30x30	m2	8,27200	350,00	2 895,20
prořez : 0,1						1,7921
97	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,31540	437,00	137,83
Díl: 781 Obklady keramické						25 407,56
98	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	27,49000	15,00	412,35
muži : (2,63+2,26+0,9)*2*2,0-1,0*2,0+(1,36+1,05)*2*1,5-0,6*1,5						27,49

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC muži
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
99	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x25 cm	m2	27,49000	400,00	10 996,00
100	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	27,49000	13,00	357,37
101	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	27,49000	17,50	481,08
102	781491001	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	25,80000	65,00	1 677,00
muži : 2,0*4+1,5*2+(1,36+1,05+2,63+2,26+0,9)*2-1,0-0,6				25,8		
103	2834241693	Profil ukončovací obkladový vnější roh PVC 8 mm	m	26,70000	21,00	560,70
27,46				24,2		
prořez : 0,1				2,5		
104	597813602	Obkládačka 20x25	m2	30,23900	350,00	10 583,65
27,49				27,49		
prořez : 0,1				2,749		
105	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,77670	437,00	339,42
Díl: 783		Nátěry	910,00			
106	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	2,00000	455,00	910,00
zárubně : 2				2		
Díl: 784		Malby	3 016,41			
107	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	45,02100	15,00	675,32
nové přičky muži : (0,9+0,9)*0,7				1,26		
stávající muži : (2,63+2,265)*2*0,7+(1,36+1,05)*2*1,2				12,637		
stropy : 7,52+1,9				19,02		
předsínka : (1,36+1,4)*2*2,7-0,8*2,0-0,6*2,0				12,104		
108	784165512	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	45,02100	52,00	2 341,09
Díl: M21		Elektromontáže	4 350,00			
109	210000000R00	Úpravy stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	4 350,00	4 350,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	1 930,26			
110	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,82100	213,00	387,87
111	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,82100	147,00	267,69
112	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,82100	360,00	655,56
113	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	18,21000	14,00	254,94
114	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,82100	200,00	364,20

Celkem bez DPH

192 906,41

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0324 Sociální zařízení SSHR Vinařice**
WC ženy

Objednatel: **Česká republika - Správa státních hmotných rezerv** IČO: **48133990**
Šeříkova 616/1 DIČ: **CZ48133990**
150 85 Praha 5

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval: **POCHL s.r.o. , Gen. Píky 1983 Kladno** IČO: **02853493**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			67 395,52
PSV			90 685,39
MON			8 238,84
Vedlejší náklady	0,04		5 821,19
Ostatní náklady			0,00
Celkem			172 140,95

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	172 140,95 CZK
Základní DPH	21 %	36 149,60 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH **208 290,54 CZK**

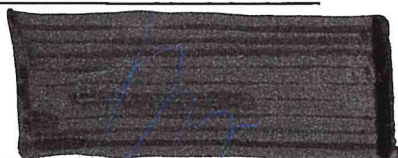
v

Kladno 9.6.2018

dne

2.6.2018

- ?



Za zhotovitele

Za objednatele



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Stavební úpravy	0	131 487	27 612	159 099	79
1	Nabídkový rozpočet	0	131 487	27 612	159 099	79
02	Venkovní kanalizace	0	34 833	7 315	42 147	7
1	nabídkový rozpočet	0	34 833	7 315	42 147	7
Celkem za stavbu		0	166 320	34 927	201 247	169

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			24 098,40	14
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 130,12	5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 476,78	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 190,26	7
64	Výplně otvorů	HSV			1 610,00	1
8	Trubní vedení	HSV			5 316,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 056,08	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 517,88	3
711	Izolace proti vodě	PSV			7 662,30	5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 242,35	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 054,72	7
725	Zařizovací předměty	PSV			26 922,99	16
733	Rozvod potrubí	PSV			6 931,28	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 317,71	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			12 407,78	7
776	Podlahy povlakové	PSV			837,43	1
781	Obklady keramické	PSV			14 610,15	9
783	Nátěry	PSV			455,00	0
784	Malby	PSV			3 243,67	2
M21	Elektromontáže	MON			6 500,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 738,84	1

Cena celkem				166 319,75	100
-------------	--	--	--	------------	-----



Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC ženy
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
1	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm ženy : 4,18*3,25+0,9*1,5-0,8*2,0	m2	13,33500	565,00	7 534,28
2	317121047	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný NEP 10 P4.4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	1,00000	474,00	474,00
3	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. ženy : 3,25*2+1,5	m	8,00000	107,00	856,00
4	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou ženy : 4,18	m	4,18000	63,60	265,85
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
5	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm ženy : 4,18*1,8	m2	7,52400	595,00	4 476,78
Díl: 61						
Úpravy povrchů vnitřní						
6	612403384	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	4,00000	86,00	344,00
7	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	1,00000	96,00	96,00
8	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	8,00000	155,00	1 240,00
9	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	3,00000	109,00	327,00
10	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových ženy : (1,8+4,18+1,8)*2,8-1,6*1,25	m2	19,78400	55,00	1 088,12
11	612481211	Montáž vyztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu nové příčky : 15,765*2	m2	31,53000	165,00	5 202,45
12	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem nové příčky ženy : (1,56+0,8)*0,8+1,37*2,8+4,18*3,25 nové příčky muži : (0,9+0,9)*0,7 nad obl. muži : (2,63+2,265)*2*0,7+(1,36+1,05)*2*1,2	m2	33,20600	115,00	3 818,69
13	610991111	Zakrytí výplní vnitřních otvorů neprůhlednou fólií ženy : 1,25*1,6	m2	2,00000	37,00	74,00
Díl: 64						
Výplně otvorů						
14	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	850,00	850,00
15	55330397	Zárubeň ocelová YH115 800x1970x115 P, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	760,00	760,00
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
16	969011121	Vybourání vodovod.potrubí DN do 52 mm	m	2,00000	350,00	700,00
17	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,00000	350,00	700,00
18	974031142	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm pro vodovod S : 6	m	6,00000	86,00	516,00
19	974031144	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm pro vodovod S+T : 2	m	2,00000	125,00	250,00
20	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm pro kanalizaci 75 : 2	m	2,00000	125,00	250,00
21	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm pro topení : 8	m	8,00000	155,00	1 240,00
22	974031164	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm pro kanalizaci 110 : 5	m	5,00000	185,00	925,00
23	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 ženy : (0,6+2,1)*1,4	m2	3,78000	86,00	325,08
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
						249,67

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC ženy
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
24	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,23600	202,00	249,67
Díl: 711 Izolace proti vodě						7 662,30
25	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti tlak. vodě tl. 2,5mm	m2	14,72000	455,00	6 697,60
		podlahy : 7,52		7,52		
		stěny : 0,9*4*2,0		7,2		
26	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	6,00000	150,00	900,00
				6		
27	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,07420	872,00	64,70
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						3 242,35
28	721170953	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 75	kus	1,00000	350,00	350,00
29	721176104	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	4,00000	250,00	1 000,00
30	721176105	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	280,00	280,00
31	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	280,00	280,00
32	721194107	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,00000	150,00	150,00
33	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	170,00	170,00
34	721273200	Souprava ventilační střešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,00000	580,00	580,00
35	28615443.A	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	1,00000	126,00	126,00
36	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	6,00000	50,00	300,00
37	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,01236	514,00	6,35
Díl: 722 Vnitřní vodovod						12 054,72
38	722190901	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	260,00	520,00
39	722131912	Vsazení odbočky potrubí závitové, DN 20	kus	2,00000	450,00	900,00
40	722172962	Vsazení odbočky do plast. potrubí polyf. D 20 mm	kus	2,00000	400,00	800,00
41	722130901	Zazátkování vývodu	kus	4,00000	50,00	200,00
42	722172311	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom.	m	16,00000	194,00	3 104,00
43	722172331	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	8,00000	194,00	1 552,00
44	722181214	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	24,00000	46,00	1 104,00
45	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	5,00000	120,00	600,00
46	722235842	Souprava bezpečnost.k zásob. ohřív. TV PN10, DN20	kus	1,00000	560,00	560,00
47	286550502	Nástěnka MZD 20 x 1/2" PP R Instaplast, nástěnné koleno s kovovým závitem vnitřním	kus	3,00000	108,00	324,00
48	286550509	Komplet nástěnný MZD 20 x 1/2" PP R Instaplast, dvojnástěnka	kus	1,00000	177,00	177,00
49	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	24,00000	35,00	840,00
50	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	24,00000	55,00	1 320,00
51	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,11704	459,00	53,72
Díl: 725 Zařizovací předměty						26 922,99
52	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	150,00	300,00
53	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	2,00000	65,00	130,00
54	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	650,00	650,00
55	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	600,00	600,00
56	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	800,00	800,00
57	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
58	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00000	450,00	450,00
59	725849200	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	500,00	500,00
60	725860213	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	65,00	65,00

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC ženy
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
61	725860221	Sífon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	476,00	476,00
62	642328608	Klozet kombi, svislý odpad, boční napouš. bílý	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
63	642144751	Umyvadlo bílé 60x45cm 1 otv. pro bater.	kus	1,00000	1 876,00	1 876,00
64	55220113.M	Vanička sprchová 90x90 cm	kus	1,00000	3 990,00	3 990,00
65	55428083.A	Kout sprchov čtverc s roh vtupem 90x90 cm	kus	1,00000	7 500,00	7 500,00
66	55145000	Baterie umyvadlová stojánk s otvíráním odpadu	kus	1,00000	1 540,00	1 540,00
67	55145009	Baterie sprch směš nástěnná se sprch tyčí	kus	1,00000	2 700,00	2 700,00
68	55141100	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8" , s filtrem, bez matky	kus	4,00000	135,00	540,00
69	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,10369	540,00	55,99
Díl: 733 Rozvod potrubí						6 931,28
70	722160811	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28	m	6,00000	150,00	900,00
71	733161903	Propojení měděného potrubí D 18 mm	kus	6,00000	500,00	3 000,00
72	733163103	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	11,96000	253,00	3 025,88
ženy : (4,18+1,8)*2						11,96
73	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,01000	540,00	5,40
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						2 317,71
74	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	150,00	150,00
75	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	185,00	185,00
76	61160461	Dveře vnitřní hladké 1křid. 1/3sklo 60x197 lak	kus	1,00000	1 780,00	1 780,00
77	54914590	Kliky se štítem mezíp s ukazatelem 804 bílé	kus	1,00000	195,00	195,00
78	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,01250	617,00	7,71
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						12 407,78
79	771101115	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 5 mm	m2	9,60000	275,00	2 640,00
9,6						9,6
80	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	9,60000	15,00	144,00
81	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	4,89000	110,00	537,90
ženy : 0,9+1,37+1,0+1,62						4,89
82	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	9,60000	400,00	3 840,00
83	771579795	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	9,60000	17,50	168,00
84	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	11,16000	96,00	1 071,36
ženy : (4,18+1,8+0,9)*2-0,8-0,9*2						11,16
85	771111122	Montáž podlahových lišt přechodových	m	0,80000	65,00	52,00
86	5537007213	Lišta přechodová Al 425/CV vrtaná l=93 cm bronz, š 35 mm	kus	1,00000	165,00	165,00
87	597623142	Dlaždice 30x30	m2	10,56000	350,00	3 696,00
prořez : 0,1						0,96
88	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,21400	437,00	93,52
Díl: 776 Podlahy povlakové						837,43
89	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	7,94200	65,00	516,23
ženy : 4,18*1,9						7,942
90	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíků PVC	m	3,38000	95,00	321,10
4,18-0,8						3,38
91	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,00027	367,00	0,10
Díl: 781 Obklady keramické						14 610,15
92	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	13,89000	15,00	208,35
ženy : (1,56+1,8+1,56)*2,0+0,9*3*1,5						13,89
93	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x25 cm	m2	13,89000	400,00	5 556,00

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	01	Stavební úpravy - WC ženy
R:	1	Nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
94	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	13,89000	13,00	180,57
95	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	13,89000	17,50	243,08
96	781491001	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	14,62000	65,00	950,30
ženy : $1,5*2+2,0*2+0,9*3+1,56*2+1,8$				14,62		
97	2834241693	Profil ukončovací obkladový vnější roh PVC 8 mm	m	16,08200	21,00	337,72
prořez : 0,1				18		
98	597813602	Obkládačka 20x25	m2	19,83100	350,00	6 940,85
18,028				18,028		
prořez : 0,1				1,8028		
99	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,44230	437,00	193,29
Díl: 783		Nátěry				455,00
100	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	1,00000	455,00	455,00
zárubně : 1				1		
Díl: 784		Malby				3 243,67
101	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	48,41300	15,00	726,20
nové příčky ženy : $(1,56+0,8)*0,8+1,37*2,8+4,18*3,25$				19,309		
stávající ženy : $(0,9+1,62)*2,8+(0,9*2)*1,3+(1,8+1,56)*0,8-1,25*1,6$				10,084		
stropy : 9,6				19,02		
102	784165512	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	48,41300	52,00	2 517,48
Díl: M21		Elektromontáže				6 500,00
103	210000000R00	Úpravy stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 738,84
104	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,58500	213,00	337,61
105	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,58500	147,00	233,00
106	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,58500	360,00	570,60
107	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,85000	14,00	221,90
108	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,58500	200,00	317,00
109	979990181	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,03560	1 650,00	58,74

Celkem bez DPH

131 487,15

Položkový rozpočet

S:	0324	Sociální zařízení SSHR Vinařice
O:	02	Venkovní kanalizace - WC ženy
R:	1	nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				24 098,40
1	460200273	Výkop rýhy 50/90 cm hor.3, ruční výkop rýhy	m	18,00000	750,00	13 500,00
2	460560273	Zához rýhy 50/90 cm, hor.3, ruční zához rýhy	m	18,00000	248,00	4 464,00
3	451573111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku, s dodáním štěrkopísku frakce 0-4 mm	m3	0,72000	890,00	640,80
		18*0,4*0,1		0,72		
4	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0-4 mm	m3	2,16000	850,00	1 836,00
		18*0,4*0,3		2,16		
5	181006113	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m2	28,80000	127,00	3 657,60
		přebytečná zemina : 2,88/0,1		28,8		
Díl: 8		Trubní vedení				5 316,00
6	721170965	Propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00000	150,00	150,00
7	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	18,00000	271,00	4 878,00
8	28651690.A	Redukce kanalizační KGR 125/ 110 PVC	kus	1,00000	51,00	51,00
9	28651657.A	Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC	kus	2,00000	71,00	142,00
10	28651658.A	Koleno kanalizační KGB 125/ 67° PVC	kus	1,00000	95,00	95,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 150,00
11	460680041	Průraz zdíkem v betonové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,09 m2	kus	1,00000	150,00	150,00
12	460680024	Průraz zdíkem v cihlové zdi tloušťky 60 cm, plochy do 0,25 m2	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 268,21
13	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	5,09941	837,00	4 268,21

Celkem bez DPH

34 832,61

Costa Rica
Spring Station
San José, Costa Rica
150 55 1711
(23)



