



Zadavatel veřejné zakázky:

**Česká republika – Správa státních hmotných rezerv**

Šeříková 616/1  
150 85 Praha 5 – Malá Strana  
IČO: 48133990

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(podle ustanovení § 44 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“)

K OTEVŘENÉMU ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ  
na nadlimitní veřejnou zakázku

Název veřejné zakázky:

**„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

Preambule:

Tato **nadlimitní** veřejná zakázka (dále také „VZ“) dle ustanovení § 12, odst. 2 zákona na **služby** (dle ustanovení § 10 zákona) je zadávaná v **otevřeném zadávacím řízení** (dle ustanovení § 27 zákona), jejímž výsledkem je uzavření smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb (dále také „smlouva“).

Práva a povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci (dále také „ZD“) neuvedené se řídí zákonem.

Evidenční číslo veřejné zakázky z Věstníku veřejných zakázek: **633677**

**P R A H A**

**2 0 1 6**

## Obsah

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky.....	3
2. Doba a místo plnění veřejné zakázky.....	3
3. Požadavky na počet nabídek a varianty nabídky .....	3
4. Kvalifikační předpoklady .....	3
5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	5
6. Subdodavatel.....	5
7. Nabídka .....	5
8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám.....	8
9. Obchodní a platební podmínky .....	8
10. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky .....	8
11. Otevírání obálek .....	8
12. Zadávací lhůta .....	9
13. Další podmínky .....	9
Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu zakázky.....	10
Příloha č. 2 – Návrh smlouvy .....	15
Příloha č. 3 – Krycí list nabídky .....	16
Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů .....	18
Příloha č. 5 – Čestné prohlášení dodavatele dle § 68 odst. 3 písm. a) zákona.....	19
Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dodavatele dle § 68 odst. 3 písm. b) zákona.....	20
Příloha č. 7 – Čestné prohlášení dodavatele dle § 68 odst. 3 písm. c) zákona.....	21
Příloha č. 8 – Čestné prohlášení dodavatele dle § 50 odst. 1. písm. c) zákona.....	22

## 1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

### 1.1. Předmět VZ

Předmětem této veřejné zakázky je centralizace zajištění ochrany osob (zejména zaměstnanců) a majetku - různých prostor nebo budov v objektech zadavatele - prostřednictvím zabezpečení bezpečnostních služeb (fyzické ostrahy, patrolování a zásahu) a souvisejících služeb, a to v zadavatelem požadovaném rozsahu v rámci celého území České republiky.

### 1.2. Kód předmětu VZ podle číselníku NIPEZ

79710000-4 Bezpečnostní služby

### 1.3. Technické podmínky

Zadavatel stanovil jako součást zadávací dokumentace technické podmínky služby (viz. Příloha č. 1), které podrobně vymezují základní charakteristiky, technické parametry a veškeré ostatní požadavky zadavatele na poskytované služby.

### 1.4. Opční právo a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 99 zákona vyhrazuje možnost využití opčního práva na služby a to na prodloužení Smlouvy o zajištění bezpečnostních služeb až o dalších 12 měsíců. Doba využití opčního práva je zadavatelem předběžně stanovena do uplynutí 36 měsíců od podpisu smlouvy, která je přílohou této ZD a která bude uzavřena s vybraným (vítězným) uchazečem.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 20 400 000,- Kč bez DPH bez využití opčního práva a 27 200 000,- Kč bez DPH s využitím opčního práva. Hodnota opce činí 6 800 000,- Kč bez DPH.

## 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1. Uchazeč je povinen poskytnout plnění předmětu VZ na základě uzavření smlouvy, která bude uzavřena na dobu určitou 36 měsíců.

2.2. Místem plnění veřejné zakázky jsou vybrané objekty zadavatele, umístěné na území České republiky. Seznam stávajících objektů, u nichž se požaduje poskytování služeb dle této veřejné zakázky, je uveden v příloze č. 1. Počet těchto objektů se může v průběhu plnění této veřejné zakázky navyšovat anebo snižovat, dle požadavku zadavatele.

## 3. Požadavky na počet nabídek a varianty nabídky

3.1. Uchazeč může podat jen jednu nabídku.

3.2. Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení.

## 4. Kvalifikační předpoklady

### 4.1. Základní kvalifikační předpoklady (ustanovení § 53 zákona)

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona:

- buď způsobem uvedeným v ustanovení § 53 odst. 3 zákona:
  - listinami podle ustanovení § 53 odst. 3, písm. a) až c),

- a čestným prohlášením podle ustanovení § 53 odst. 3, písm. b) a d) zákona (lze využít Přílohu č. 4 této ZD),
- nebo způsobem uvedeným v ustanovení § 127 zákona:
  - předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který k poslednímu dni prokázání splnění kvalifikace nesmí být starší 3 měsíců.

#### 4.2. Profesní kvalifikační předpoklady (ustanovení § 54 zákona).

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- buď způsobem uvedeným v ustanovení § 54 písm.:
  - a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a
  - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, či licenci,
- nebo způsobem uvedeným v ustanovení § 127 zákona:
  - předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který k poslednímu dni prokázání splnění kvalifikace nesmí být starší 3 měsíců.

#### 4.3. Ekonomická a finanční způsobilost (ustanovení § 50 zákona)

Ekonomickou a finanční způsobilost dokládá dodavatel čestným prohlášením podle ustanovení § 50 odst. 1, písm. c) zákona (lze využít Přílohu č. 8 této ZD).

#### 4.4. Technické kvalifikační předpoklady (ustanovení § 56 odst. 1, písm. a) zákona)

Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží dle ustanovení § 56 odst. 1, písm. a) zákona:

- seznam minimálně **2 (dvou) významných služeb** obdobného charakteru (bezpečnostní služby a služby ostrahy) v **minimálním objemu 3 000 000,- Kč bez DPH ročně za každou službu**, realizovaných uchazečem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být
  1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byla služba poskytnuta veřejnému zadavateli,
  2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byla služba poskytnuta jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně;

#### 4.5. Pravost a stáří dokladů (ustanovení § 57 zákona)

Dodavatel předloží doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii. Zadavatel je oprávněn originály nebo ověřené kopie těchto listin požadovat před uzavřením smlouvy. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky dle čl. 7 odst. 7.3. písm. j) této ZD starší 90 kalendářních dnů.

#### 4.6. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu. Uchazeč složí ve lhůtě pro podání nabídky jistotu ve výši **360 000,- CZK** (slovy: tři sta šedesát tisíc korun českých) v souladu s ustanovením § 67 zákona. Doklad o složení jistoty předloží uchazeč ve své nabídce.

V případě složení jistoty formou bankovní záruky, nebo pojištění záruky je uchazeč povinen v nabídce předložit originál záruční listiny, přičemž uvedený originál záruční listiny nesmí být svázán dohromady s nabídkou uchazeče, aby bylo možné jeho vrácení v souladu s ust. § 67 odst. 5 zákona.

V případě, že uchazeč složí jistotu formou převodu peněžní částky na účet zadavatele, složí tuto peněžní jistotu na účet zadavatele č. 26016-85508881/0710, jako variabilní symbol uvede uchazeč – právnická osoba své IČO, fyzická osoba své rodné číslo a jako specifický symbol uvede uchazeč evidenční číslo veřejné zakázky z Věstníku VZ. Další postup ve věci vypořádání peněžní jistoty se řídí v souladu s ustanovením § 67 zákona.

## 5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou, která bude obsahovat daň z přidané hodnoty, a tato cena bude sestavena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací veřejné zakázky, včetně veškerých nákladů na dopravu do míst plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být uvedena na Krycím listu nabídky (Příloha č. 3 této ZD)

Celková nabídková cena bude uvedena v CZK, v členění:

- celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- hodnota DPH vztahující se k celkové nabídkové ceně,
- celková nabídková cena včetně DPH.

Jednotkové nabídkové ceny uvedené uchazečem v jeho nabídce budou neměnné po celou dobu trvání smluvního vztahu se zadavatelem.

Podmínky, za nichž lze překročit nabídkovou cenu:

- a) dojde-li v době po podání nabídky do podpisu kupní smlouvy veřejné zakázky ke změně sazeb DPH,
- b) dojde-li v době po podání nabídky do podpisu kupní smlouvy ke změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu veřejné zakázky.

**Zadavatel upozorňuje, že pro účely plnění celého předmětu veřejné zakázky disponuje k datu zahájení zadávacího řízení rozpočtem ve výši 27 200 000,- Kč (dvacet sedm milionů dvě stě tisíc korun českých) bez DPH**

## 6. Subdodavatel

6.1. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

6.2. Zadavatel požaduje, aby část služby spočívající v poskytování ostrahy fyzickými osobami byla realizována přímo uchazečem, resp. přímo jeho zaměstnanci, tzn. že zadavatel pro část VZ spočívající v ostraze objektů fyzickými osobami (vč. psovodů) nepřipouští plnění prostřednictvím subdodavatele.

## 7. Nabídka

### 7.1. Obsah a struktura nabídky:

Nabídka musí obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 68 zákona.

Zadavatel požaduje, aby nabídka uchazeče byla předložena v následující **struktúře**:

- a) **krycí list nabídky** obsahující **identifikační údaje** uchazeče (v rozsahu uvedeném v § 17, písm. d) zákona), **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, údaje identifikující předmětnou veřejnou zakázku a nabídkovou cenu** v členění podle čl. 5 této ZD (je možné využít Přílohu č. 3 této ZD),
- b) **obsah nabídky** s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- c) kopie **dokladu o složení jistoty**, originál dokladu (v případě bankovní záruky, nebo pojištění záruky) vloží uchazeč do nabídky volně, aby bylo možné jej v souladu s ust. § 67 odst. 5 zákona vrátit; v případě nabídky v elektronické podobě doručí uchazeč originál dokladu (bankovní záruky, nebo pojištění záruky) samostatně v obálce způsobem určeným pro podání listinné nabídky (v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 zákona),
- d) uchazeč v nabídce výslovně uvede **kontaktní adresu a osobu** (osoby) pro písemný styk mezi ním a zadavatelem (podle Přílohy č. 3 této ZD),
- e) doklady prokazující splnění **základních kvalifikačních předpokladů** podle požadavku uvedených v čl. 4 odst. 4.1. této ZD,
- f) doklady prokazující splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** podle požadavku uvedených v čl. 4 odst. 4.2. této ZD,
- g) doklady prokazující **ekonomickou a finanční způsobilost** uchazeče podle požadavku uvedených v čl. 4 odst. 4.3. této ZD (je možné využít Přílohu č. 8 této ZD),
- h) doklady prokazující **technické kvalifikační předpoklady** uchazeče podle požadavku uvedených v čl. 4 odst. 4.4. této ZD,
- i) doklady dle **ustanovení § 68 odstavec 3, písm. a), b), c) zákona** (je možné využít Přílohu č. 5, 6, a 7 této ZD),
- j) **návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně všech jeho příloh uvedený v Příloze č. 2 této ZD, doplněný o:
  - identifikační údaje uchazeče v záhlaví návrhu smlouvy,
  - nabízenou cenu do čl. IV návrhu smlouvy,
  - v příloze návrhu smlouvy uvede technickou specifikaci jím nabízené realizace (v souladu s technickou specifikací v Příloze č. 1 této ZD). V technické specifikaci budou uvedeny veškeré technické parametry nabízených služeb, vč. specifikace konkrétních technických zařízení, která hodlá uchazeč použít (uchazeč v této části jednoznačně popíše, jakým způsobem bude jednotlivé druhy požadovaných služeb poskytovat),
  - v příloze návrhu smlouvy doplní uchazeč identifikační údaje všech případných subdodavatelů včetně výčtu činností (oblastí plnění), které bude subdodavatel vykonávat pro uchazeče. Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění ani ustanovení čl. 6, odst. 6.2 této ZD. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě číslovaných dodatků smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
  - jiné úpravy v návrhu smlouvy a jejích přílohách nejsou přípustné, a pokud k nim dojde, budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení,
- k) **doklad prokazující, že je uchazeč pojištěn** po celou dobu smlouvy k plnění této veřejné zakázky na minimálně **250 (dvěstěpadesát) mil. Kč**, přičemž pojištění musí obsahovat krytí škod způsobených na majetku a zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody,

- l) **čestné prohlášení**, že je uchazeč stabilním zaměstnavatelem s nízkou fluktuací zaměstnanců - méně než 25 (dvacetpět) %.

## 7.2. Nabídka nevyhovující požadavkům:

Nabídka, která nevyhoví požadavkům podle zákona a zadavatele, bude komisí vyřazena. Zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

## 7.3. Podání nabídky:

**Podmínky podání nabídek upravuje ustanovení § 69 zákona.** K podání nabídek zadavatel dále stanoví:

- a) uchazeč podá originál nabídky v jednom vyhotovení písemně v listinné podobě v souladu se zadávacími podmínkami, nebo elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.sshr.cz>
- b) uchazeč může podat pouze jednu nabídku,
- c) Nabídka v listinné podobě bude **kvalitním způsobem vytištěna** tak, aby byla dobře čitelná, a bude **zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy**. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- d) Nabídka v listinné podobě musí být předána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**16-174 Centralizace bezpečnostních služeb**“ s uvedením výzvy „**NEOTVÍRAT**“,
- e) na obálce s listinnou nabídkou musí být uvedena adresa, na kterou je možné zaslat oznámení podle ustanovení § 71 odst. 5 zákona,
- f) obálka s listinnou nabídkou musí být účinným způsobem zabezpečena proti samovolnému otevření, případně proti otevření v důsledku manipulace při poštovní přepravě,
- g) nabídka musí být zpracována výhradně v českém jazyce,
- h) v nabídce musejí být na Krycím listu nabídky (Příloha č. 3 této ZD) uvedeny identifikační údaje o uchazeči dle ustanovení § 17, písm. d) zákona,
- i) uchazeč v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi ním a zadavatelem,
- j) uchazeč je povinen **doručit nabídku v listinné podobě do podatelny zadavatele**, která se nachází v sídle zadavatele na adrese Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana, **do 29. 6. 2016 do 13:00 hodin**, a to doporučenou poštovní zásilkou nebo osobně do podatelny zadavatele v pracovních dnech PO-ČT v době **od 7:30 do 16:00 hodin**, PÁ v době od 7:30 do 12:00 hodin, poslední den tj. 29. 6. 2016 do 13:00 hodin. **Nabídku v elektronické podobě** je uchazeč povinen doručit zadavateli nejpozději **do 29. 6. 2016 do 13:00 hodin**, a to prostřednictvím elektronického nástroje „E-ZAK“,
- k) nabídka musí být podepsána osobou nebo osobami oprávněnými za uchazeče jednat a musí být podepsána v souladu se způsobem jednání a podepisování uchazeče uvedeným v Obchodním rejstříku, případně jiné evidenci, je-li v ní uchazeč zapsán. Případně bude nabídka podepsána osobou zmocněnou k tomuto úkonu osobou nebo osobami oprávněnými za uchazeče jednat v souladu se způsobem jednání a podepisování uchazeče uvedeným v Obchodním rejstříku, případně jiné evidenci, je-li v ní uchazeč zapsán. V takovém případě musí být plná moc součástí nabídky uchazeče.

- l) v případě podání nabídky v elektronické podobě zadavatel upozorňuje, že taková nabídka musí být ze strany uchazeče podepsána uznávaným elektronickým podpisem v souladu s ustanovením § 149 zákona.

## 8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

- 8.1. Žádost o případné dodatečné informace k této Zadávací dokumentaci je nutno doručit písemně na adresu sídla zadavatele Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje „E-ZAK“ (elektronická adresa nástroje E-ZAK je <https://zakazky.sshr.cz>) v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona nejpozději 6 (šest) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 7, odst. 7.3, písm. j) této ZD.
- 8.2. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám bude obsahovat e-mail, kontaktní telefon a přesnou adresu uchazeče, na kterou budou dodatečné informace odeslány.
- 8.3. Zadavatel bude poskytovat dodatečné informace v souladu s ustanovením § 49 zákona.

## 9. Obchodní a platební podmínky

- 9.1. Faktura musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, splatnost faktury je 21 dní. Ostatní podrobnosti týkající se platebních a obchodních podmínek jsou uvedeny v návrhu kupní smlouvy.
- 9.2. Ostatní podrobnosti týkající se platebních a obchodních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy dle Přílohy č. 2 této ZD.

## 10. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

### 10.1. Hodnotící kritéria:

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky bez DPH.**

### 10.2. Způsob hodnocení kritéria:

Za nejvhodnější bude zadavatelem vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za celý předmět veřejné zakázky. Hodnotí se absolutní výše **celkové nabídkové ceny bez DPH.**

## 11. Otevírání obálek

- 11.1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 29. 6. 2016 v 13:15 hodin v zasedací místnosti - přízemí, Správy státních hmotných rezerv, Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana.
- 11.2. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit kromě zadavatele všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě stanovené pro podání nabídek. Za jednoho uchazeče se otevírání obálek může zúčastnit jedna osoba, která se prokáže občanským průkazem a plnou mocí (pokud nejde o statutární orgán nebo člena statutárního orgánu uchazeče) a předloží aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud se uchazeč do něj zapisuje. Statutární orgán nebo člen statutárního orgánu se prokáže občanským průkazem a předloží aktuální výpis z obchodního rejstříku.



11.3. Otevírání obálek se mají právo účastnit také další osoby, o nichž rozhodne zadavatel.

## 12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, stanoví zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona v rozsahu 120 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

## 13. Další podmínky

13.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů dle podmínek stanovených v § 84 zákona.

13.2. Uchazeči nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

13.3. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

13.4. V případě, že dojde ke změně údajů, týkajících se uchazeče, uvedených v nabídce, je uchazeč povinen o těchto změnách informovat bezodkladně zadavatele písemně ještě před uzavřením smlouvy.

13.5. Veškeré skutečnosti týkající se předmětu zakázky a zadavatele, o kterých se uchazeč dozví při plnění předmětu zakázky, jsou obchodním tajemstvím. Uchazeč se zavazuje tyto informace neposkytovat třetím osobám a odpovídá za případné škody vzniklé zadavateli porušením této povinnosti.

13.6. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a uchazečem, jakož i veškerá komunikace v rámci plnění veřejné zakázky, bude probíhat v českém jazyce.

13.7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

13.8. Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Michala Čandová, specialista veřejných zakázek  
tel.: 222 806 182, mobil: 607 093 118, [mcandova@sshr.cz](mailto:mcandova@sshr.cz)

### Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu VZ

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Krycí list

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení dodavatele dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) zákona

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení dodavatele dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení dodavatele dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. c) zákona

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení dodavatele dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona

V Praze dne: 4. 5. 2016

  
.....  
**Ing. Zbyněk Raichl, CSc.,**  
ředitel Odboru zakázek  
Správy státních hmotných rezerv

**Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu zakázky  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

**TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VZ**

**1. Vymezení pojmů**

Pro účely této veřejné zakázky se rozumí:

- a. **objektem:** stacionární objekt, jehož fyzická ostraha je předmětem této veřejné zakázky, a který je specifikován v článku 3 této technické specifikace;
- b. **ostrahou:** komplexní fyzická ostraha objektů zadavatele a zaměstnanců zadavatele i ostatních osob, které se v objektech nacházejí;
- c. **ostrahou objektů:** nepřetržitá ochrana objektů a dohled nad nimi, poskytovaná osobami ostrahy objektů dle této veřejné zakázky;
- d. **osobou ostrahy objektů:** zaměstnanec dodavatele, který je pověřen ostrahou objektů dle této veřejné zakázky a který splňuje minimální standard pro osoby ostrahy objektů;
- e. **osobou mobilní patroly:** zaměstnanec dodavatele nebo subdodavatele v taktické ústroji, vykonávající služby mobilní patroly dle této veřejné zakázky;
- f. **osobou zásahové jednotky:** zaměstnanec dodavatele nebo subdodavatele v taktické ústroji, vykonávající službu v zásahové jednotce dle této veřejné zakázky;
- g. **člověkohodinou:** veličina zahrnující výkon služby podle této veřejné zakázky v rozsahu jedné osoby za jednu hodinu služby ostrahy objektu, psodova se psem anebo bez psa, mobilní patroly a zásahové jednotky;
- h. **mobilní patrolou:** ostraha objektů prováděná dvěma osobami mobilní patroly mobilně dle harmonogramu na základě požadavku zadavatele;
- i. **zásahovou jednotkou:** mobilní jednotka dodavatele, zasahující v případě alarmového stavu a skládající se minimálně ze dvou osob ostrahy splňující minimální standard pro zásahovou jednotku;
- j. **psovodem se psem:** osoba ostrahy objektu vlastní certifikát (mající dílčí kvalifikaci - DK 68-001-H) „Psovod bezpečnostní služby“ a používající při výkonu služby ostrahy objektu psa dodavatele;
- k. **bezpečnostním systémem:** standardní systém zadavatele instalovaný v objektech za účelem předcházení škod na majetku objednatele, jakož i majetku a zdraví veškerých osob, které se v objektech pohybují. Jde o bezpečnostní systémy těchto druhů:
  - i. CCTV: kamerový systém (Circle Closed TV)
  - ii. PZTS: poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
  - iii. EPS: elektrická požární signalizace;
- l. **PCO:** pult centrální ochrany dodavatele;
- m. **alarmovým stavem:** narušení objektu takovým způsobem, že je signalizováno na PCO nebo hlášením osobou ostrahy objektů;
- n. **místem alarmového stavu:** objekt, ve kterém došlo k alarmovému stavu;
- o. **zásahovým vozidlem:** podle druhu terénu vozidlo s náhonem na čtyři kola, které je schopno pohybu po nebezpečných komunikacích při kalamitních a jiných nestandardních podmínkách výjezdu zásahové jednotky anebo osobní vozidlo;
- p. **kontrolorem:** osoba pověřená zadavatelem ke kontrole kvality služeb dodavatele podle této veřejné zakázky:
  - i. osoba pověřená zadavatelem ke kontrole kvality služeb dodavatele, viz článek 5 této Technické specifikace;

- ii. v objektech též osoby pověřené kontrolou kvality služeb dodavatele interní směrnici ostrahy objektu;
- q. **kontrolním systémem:** kontrolní systém provozovaný dodavatelem ke kontrole činnosti osob ostrahy objektu;
- r. **směrnicemi pro výkon služby:** interní předpisy předložené dodavatelem po podpisu smlouvy k realizaci této veřejné zakázky a ve lhůtách uvedených takovou smlouvou, jejichž předmětem je detailní specifikace poskytování služeb ostrahy a dalších služeb dle této veřejné zakázky. Půjde o interní směrnice ostrahy objektu - interní předpis dodavatele pro výkon služby ostrahy v každém konkrétním objektu (zahrnuje i výkon služby mobilní patroly, zásahový plán, apod.), který musí být komplementární a v souladu s platnými směrnici zadavatele;
- s. **BOZP:** bezpečnost a ochrana zdraví při práci - souhrn opatření, která jsou stanovena legislativou anebo zaměstnavatelem a mají sloužit k tomu, aby bylo předcházeno ohrožení nebo poškození lidského zdraví při pracovním procesu;

## 2. Popis požadovaných služeb

Předmětem této veřejné zakázky je centralizace zajištění ochrany osob (zaměstnanců zadavatele i ostatních osob, které se v objektech nacházejí) a majetku zadavatele, nacházejícího se v jeho objektech, přičemž služby budou poskytovány dodavatelem v rámci celého území České republiky v zadavatelem požadovaném rozsahu v závislosti na měnícím se bezpečnostním prostředí. Služby spočívají v/ve:

1. ostraze objektů (24/7 nebo 12/5 anebo dle požadavku zadavatele);
2. ostraze objektů dle bodu 1. psovodem se psem (pes dodavatele);
3. ostraze objektů dle bodu 1. psovodem bez psa (pes zadavatele);
4. ad hoc ostraze objektů, zejména v době mimořádných stavů, která bude zajištěna do 48 hodin od obdržení požadavku od zadavatele;
5. patrolování;
6. výjezdu zásahové jednotky v případě vzniku alarmového stavu a to nejpozději do třiceti (30) minut nebo dle doby stanovené ve směrnici pro výkon služby;
7. výjezdu zásahové jednotky na základě požadavku zadavatele, přičemž výjezd provede nejpozději do šesti (6) hodin od obdržení tohoto požadavku. Tato zásahová jednotka bude provádět čtyřicetiosmi (48) hodinovou službu a následně bude vystřídána ad hoc ostrahou objektu (viz čl. 2.4.);
8. provozování PCO (ve dvacetičtyř (24) hodinovém provozu) s působností pro celou Českou republiku a v nepřetržitém monitoringu, reakcích na alarmové stavy, v zajištění výjezdů zásahových jednotek, připojení stávajících i budoucích bezpečnostních systémů zadavatele na tento PCO a dohledu dodavatele nad bezpečnostními systémy zadavatele:
  - přenosový modul pro propojení PCO se systémy zadavatele dodá dodavatel na celou dobu trvání smlouvy dle této veřejné zakázky;
  - napojení objektů zadavatele musí být dodavatelem provedeno nejpozději třicet (30) dnů od podpisu smlouvy k této veřejné zakázce;
  - dodavatel je povinen na základě písemné objednávky od kontaktní osoby zadavatele připojit bezpečnostní systémy dalšího objektu zadavatele na PCO, a to do patnácti (15) dnů od obdržení tohoto požadavku kontaktní osobou dodavatele;
  - dodavatel je povinen po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy uzavřené k této veřejné zakázce udržovat v provozu záložní PCO, na který budou

v případě výpadku PCO přesměrované veškeré funkce PCO tak, aby střežení objektu prostřednictvím PCO nebylo přerušeno po dobu delší než dvanáct (12) hodin;

9. zpracování a předložení návrhu směrnic pro výkon služby. Návrh těchto směrnic bude součástí nabídky k této veřejné zakázce. Konečné znění směrnic pro výkon služby bude zadavateli předloženo ke schválení nejpozději do třiceti (30) dnů od podpisu smlouvy k této veřejné zakázce. Zadavatel poskytne při finalizaci textu směrnic pro výkon služby vybranému dodavateli potřebnou součinnost a odsouhlasí konečné znění těchto směrnic;
10. zpracování pravidelného měsíčního reportu o výkonu služby a také rozúčtování služeb za uplynulý kalendářní měsíc, ve kterém byla služba dodavatelem poskytnuta zadavateli dle této veřejné zakázky a zaslání těchto dokumentů zadavateli;
11. zajištění na vlastní náklady dodavatele, aby každá osoba ostrahy do okamžiku prvního výkonu služby ostrahy absolvovala povinná školení, zejména: školení BOZP, požární ochrany, školení ze znalostí základních právních předpisů upravujících práva a povinnosti osob ostrahy a proškolení pro výkon služby v objektech zadavatele, v nichž bude vykonávat službu.

Dodavatel je povinen zabezpečit, že bez absolvování školení zaměstnanec dodavatele nebo subdodavatele nenastoupí ke službě ostrahy;

12. zabezpečení na vlastní náklady dodavatele, že nejpozději do třiceti (30) dnů od podpisu smlouvy k této veřejné zakázce zprovozní pro každý objekt kontrolní systém (on-line napojený na dodavatele) monitorující výkon služby osob ostrahy objektů, z něhož bude zřejmé, zda konkrétní osoba ostrahy objektů plní řádně a včas svoje povinnosti (dle smlouvy k této veřejné zakázce a požadavky zadavatele):
  - kontaktní osoba zadavatele je oprávněna kdykoliv požádat kontaktní osobu dodavatele o elektronický nebo písemný záznam z kontrolního systému a dodavatel je povinen zadavateli takový záznam poskytnout do pěti (5) dnů od doručení takové písemné žádosti zadavatele dodavateli;
  - zadavatel je dále oprávněn kontrolovat kvalitu služby ostrahy objektů poskytovaných dodavatelem prostřednictvím kontrolorů a vyžadovat výměnu osoby ostrahy objektu neprodleně po obdržení požadavku zadavatele v případě, že nenaplnuje minimální standardy požadavků pro osoby ostrahy objektů podle článku 3. této Technické specifikace, a to za osobu ostrahy objektu, která takové požadavky splňuje. Toto se použije přiměřeně i pro kontrolu služeb mobilní patroly, psovoda, zásahové jednotky;
  - dodavatel sepíše o provedených kontrolách zprávu, v níž uvede případná nápravná opatření, přičemž tato zpráva bude součástí měsíčního reportu dle bodu 10.

Zaměstnanci dodavatele vykonávající službu (funkci ostrahy objektů, mobilní patroly, psovoda a zásahové jednotky) dle této veřejné zakázky musí být fyzicky zdatní (jedná se o náročnou službu v rozsáhlých objektech s členitým terénem) a splňovat minimální standard dle článku 3. této Technické specifikace.

Vybraný uchazeč (dodavatel) bude při plnění této veřejné zakázky oprávněn využívat bezplatně určené prostory zadavatele a energie (elektrina, topení) a vodu zadavatele, a to v nezbytně nutném rozsahu pro výkon služby.

### **3. Minimální standard osob ostrahy Objektu včetně mobilní patroly, psovoda a zásahové jednotky**

#### **3.1 Osoby ostrahy Objektu**

##### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

##### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej

##### Ústroj

Boty, kalhoty, triko (polokošile, košile), reflexní vesta

#### **3.2 Mobilní patrola**

##### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

##### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej, pouta, obušek, balíček první pomoci, označený osobní automobil

##### Ústroj

Bezpečnostní obuv, kalhoty, triko (polokošile, košile), blůza (kombinéza), taktická vesta

#### **3.3 Psovod**

##### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

##### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej, vycvičený pes (služebního plemena)

##### Ústroj

Boty, kalhoty, triko (polokošile, košile), reflexní vesta

#### **3.4 Zásahová jednotka**

##### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

##### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej, pouta, obušek, balíček první pomoci, označený automobil

##### Ústroj

Bezpečnostní obuv, kalhoty, triko (polokošile, košile), blůza (kombinéza), taktická vesta

#### **4. Přehled objektů**

##### **4.1 Ostraha objektů:**

- SSHR areál Sedlčany, Na Červeném Hrádku, 264 01 Sedlčany
- SSHR areál Uherské Hradiště, Malinovského 336, 686 01 Uherské Hradiště
- SSHR areál Vasped, Mostecká 2235/35, 407 47 Varnsdorf
- SSHR pobočka Godula, Hnojník 206, 739 53 Hnojník u Českého Těšína
- SSHR areál Horkalen, Černčice 33, 549 06 Bohuslavice nad Metují

##### **4.2 Objekty pro napojení na PCO:**

- SOŽ středisko Olomouc-Holice, Sladkovského 45, 783 71 Olomouc Holice
- SSHR středisko Boletex, Bošice 81, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
- SSHR pobočka Polora, Polerady nad Labem, 250 63 Mratín
- SSHR areál Velké Albrechtice I, Velké Albrechtice 275, 742 91 Velké Albrechtice

##### **4.3 Objekty s mobilní patrolou (2x za 24 hodin):**

- SSHR areál Velké Albrechtice II, Velké Albrechtice 222, 742 91 Velké Albrechtice
- SSHR středisko Soběslav, U Jatek 63/III, 392 01 Soběslav
- SSHR pobočka Brandýs nad Labem, ul. Pražská 84, 250 01 Brandýs nad Labem
- SSHR pobočka Doksy, 5. května 171, 472 01 Doksy
- SSHR pobočka Doloplazy, Víceměřice 12, 798 26 Nezamyslice

Výše uvedený seznam popisuje stávající stav a tento může být rozhodnutím zadavatele kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy změněn a to jak vyjmutím některých objektů z tohoto seznamu, tak i přidáním nových objektů do tohoto seznamu. Na případné nově přidané objekty se budou vztahovat stejné finanční i technické podmínky jako na stávající objekty a služby (tzn. dle smlouvy uzavřené na základě této VZ).

**Příloha č. 2 – Návrh smlouvy**  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“

Návrh znění smlouvy je samostatnou přílohou ZD.

**Příloha č. 3 – Krycí list nabídky**  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“

**FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST NABÍDKY**  
**pro veřejnou zakázku**

**„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

<b>Uchazeč</b> (obchodní firma nebo název)	....
<b>Sídlo</b> (v případě fyzické osoby místo podnikání) (celá adresa včetně PSČ)	....
<b>Právní forma</b>	....
<b>Identifikační číslo</b>	....
<b>Daňové identifikační číslo</b>	....
<b>Rodné číslo</b> (vyplňuje se jen v případě, že uchazeč je fyzická osoba)	....
<b>Kontaktní osoba</b> (jméno, funkce, telefon, e-mail)	.... .... .... ....



		jednotka	Množs- tví <sup>****)</sup>	Cena bez DPH za jednotku	Cena bez DPH celkem	Výše DPH	Cena vč. DPH celkem
<b>Ostraha 1 objektu</b>	Osobou <sup>)</sup>	člověko- hodina	26 280	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
	Psovodem se psem <sup>)</sup>	člověko- hodina	26 280	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
	Psovodem bez psa <sup>)</sup>	člověko- hodina	26 280	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
	Celkem <sup>)</sup>	člověko- hodina	26 280	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč

<b>Ostraha celkem</b>	<b>objekt</b>	<b>4</b>	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
<b>Mobilní patrola</b>	člověko- hodina	10 950 <sup>***)</sup>	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
<b>Zásahová jednotka v terénu</b>	Zásah	72	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
<b>Následná ostraha na místě zásahu<sup>**)</sup></b>	člověko- hodina	900	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
<b>Připojení objektu do systému PCO</b>	objekt	4	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
<b>Monitoring 1 objektu do systému PCO</b>	4 objekty / měsíc	144	..... Kč	..... Kč	..... Kč	..... Kč
<b>Celková nabídková cena</b>				..... Kč	..... Kč	..... Kč

<sup>\*)</sup> cena za 1 člověkohodinu se uplatní i na poskytnutí ad hoc služby ostrahy objektů

<sup>\*\*)</sup> cena za 1 člověkohodinu se uplatní i na zajištění služby výjezdu zásahové jednotky na základě požadavku zadavatele (dle čl. 2, bod 7 Technické specifikace)

<sup>\*\*\*)</sup> 3 roky \* 365 dnů \* 5 objektů \* 2 patroly (za den) \* 2 osoby \* 0,5 hodiny

<sup>\*\*\*\*)</sup> Nezávazný předpoklad odběru služeb po dobu 36 měsíců

V ..... dne .....

.....  
razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem uchazeče

**Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst.  
1, písm. c) až g), i) až l) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Já (my) níže podepsaný (i) čestně prohlašuji (eme), že uchazeč ..... (obchodní firma) splňuje základní kvalifikační předpoklady podle zákona č.137/2006., o veřejných zakázkách, a to v rozsahu podle ustanovení § 53 tohoto zákona, tak, že:

- c) statutární orgán ani nikdo z členů statutárního orgánu ani jiná osoba dodavatele nenaplnil/a v posledních 3 letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči majetku dodavatele neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) dodavatel není v likvidaci;
- f) dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky na spotřební dani, a to jak v ČR, tak v zemi sídla nebo místa podnikání či místa bydliště;
- g) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v ČR, tak v zemi sídla nebo místa podnikání či místa bydliště;
- i) dodavatel ani odpovědný zástupce či jiná osoba odpovídající za činnost dodavatele nebyl/a v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- j) dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) dodavateli nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) vůči dodavateli nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech nebylo uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

V..... dne .....

.....  
razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem uchazeče

**Příloha č. 5 – Čestné prohlášení dodavatele dle § 68 odst. 3 písm. a) zákona  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

podle ustanovení § 68 odstavec 3, písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Uchazeč prohlašuje, že níže uvedené osoby, které jsou statutárním orgánem uchazeče nebo jeho členem, v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byly v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele \*).

Jméno, příjmení, titul	Datum narození	Bydliště	Druh vztahu

V..... dne .....

.....  
razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem uchazeče

\*) neexistuje-li taková osoba, tabulka se proškrtne

**Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dodavatele dle § 68 odst. 3 písm. b) zákona  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

podle ustanovení § 68 odstavec 3, písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Dodavatel, který má formu akciové společnosti, prohlašuje, že níže uvedený seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu je vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek\*).

Jméno, příjmení, titul	Datum narození	Bydliště

V..... dne .....

.....  
razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem uchazeče

\*) neexistuje-li taková osoba, tabulka se proškrtne

**Příloha č. 7 – Čestné prohlášení dodavatele dle § 68 odst. 3 písm. c) zákona  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

podle ustanovení § 68 odstavec 3, písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Já (my) níže podepsaný (i) čestně prohlašuji (prohlašujeme), že uchazeč .....  
(obchodní firma) neuzavřel (a) a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního  
předpisu - zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých  
zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se  
zadávanou veřejnou zakázkou.

V..... dne .....

.....  
razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem uchazeče

**Příloha č. 8 – Čestné prohlášení dodavatele dle § 50 odst. 1. písm. c) zákona  
„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

podle ustanovení § 50 odstavec 1, písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Já (my) níže podepsaný (i) čestně prohlašuji (prohlašujeme), že uchazeč .....  
(obchodní firma) je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku.

V..... dne .....

.....  
razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat jménem uchazeče

# SMLOUVA

## o zajištění bezpečnostních služeb

číslo: (doplňí zadavatel před podpisem smlouvy)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi těmito smluvními stranami:**

**Česká republika - Správa státních hmotných rezerv**

sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Zbyněk Raichl, CSc.,  
ředitel Odboru veřejných zakázek a nákupů  
IČO: 48133990  
DIČ: CZ48133990  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. účtu: 85508881/0710  
osoba oprávněná  
ve věcech technických: Ladislav Horváth  
telefon: 222 806 172  
e-mail: lhorvath@sshr.cz  
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

**Obchodní firma**

sídlem: .....  
adresa pro doručování  
(je-li odlišná od adresy sídla) .....  
spisová značka: X 0000 vedená v .....  
zastoupena: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
osoba oprávněná  
ve věcech technických: .....  
telefon: .....  
fax: .....  
e-mail: .....  
datová schránka: .....

(dále jen „poskytovatel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

## I. Článek Základní ustanovení a definice

Pro účely této smlouvy se rozumí:

- a) **objektem:** stacionární objekt, jehož fyzická ostraha je předmětem této smlouvy, a který je specifikován v článku II. této smlouvy, případně v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy;
- b) **ostrahou:** komplexní fyzická ostraha objektů objednatele a zaměstnanců objednatele i ostatních osob, které se v objektech nacházejí, která je prováděna za podmínek stanovených touto smlouvou;
- c) **ostrahou objektů:** nepřetržitá ochrana objektů a dohled nad nimi, poskytovaná osobami ostrahy objektů dle této smlouvy;
- d) **osobou ostrahy objektů:** zaměstnanec poskytovatele nebo subdodavatele, který je pověřen ostrahou objektů dle této smlouvy a který splňuje minimální standard pro osoby ostrahy objektů;
- e) **osobou mobilní patroly:** zaměstnanec poskytovatele nebo subdodavatele v taktické ústroji, vykonávající služby mobilní patroly dle této smlouvy;
- f) **osobou zásahové jednotky:** zaměstnanec poskytovatele nebo subdodavatele v taktické ústroji, vykonávající službu v zásahové jednotce dle této smlouvy;
- g) **člověkohodinou:** veličina zahrnující výkon služby podle této smlouvy v rozsahu jedné osoby za jednu hodinu služby ostrahy objektu, psovoda se psem anebo bez psa, mobilní patroly a zásahové jednotky;
- h) **mobilní patrolou:** ostraha objektů prováděná dvěma osobami mobilní patroly mobilně dle harmonogramu na základě požadavku objednatele;
- i) **zásahovou jednotkou:** mobilní jednotka poskytovatele, zasahující v případě alarmového stavu a skládající se minimálně ze dvou osob ostrahy splňující minimální standard pro zásahovou jednotku;
- j) **psovodem se psem:** osoba ostrahy objektu vlastníčí certifikát (mající dílčí kvalifikaci - DK 68-001-H) „Psovod bezpečnostní služby“ a používající při výkonu služby ostrahy objektu psa poskytovatele;
- k) **bezpečnostním systémem:** standardní systém objednatele instalovaný v objektech za účelem předcházení škod na majetku objednatele, jakož i majetku a zdraví veškerých osob, které se v objektech pohybují. Jde o bezpečnostní systémy těchto druhů:
  - i. CCTV: kamerový systém (Circle Closed TV)
  - ii. PZTS: poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
  - iii. EPS: elektrická požární signalizace;
- l) **PCO:** pult centrální ochrany poskytovatele;
- m) **alarmovým stavem:** narušení objektu takovým způsobem, že je signalizováno na PCO nebo hlášením osobou ostrahy objektů;
- n) **místem alarmového stavu:** objekt, ve kterém došlo k alarmovému stavu;
- o) **zásahovým vozidlem:** podle druhu terénu vozidlo s náhonem na čtyři kola, které je schopno pohybu po nebezpečných komunikacích při kalamitních a jiných nestandardních podmínkách výjezdu zásahové jednotky anebo osobní vozidlo;
- p) **kontrolorem:** osoba pověřená objednatelem ke kontrole kvality služeb poskytovatele podle této smlouvy:
  - i. osoba pověřená objednatelem ke kontrole kvality služeb poskytovatele, dle přílohy č. 1;
  - ii. v objektech též osoby pověřené kontrolou kvality služeb poskytovatele interní směrnici ostrahy objektu;
- q) **kontrolním systémem:** kontrolní systém provozovaný poskytovatelem ke kontrole



činnosti osob ostrahy objektu;

- r) **směrnicemi pro výkon služby:** interní předpisy předložené poskytovatelem po podpisu této smlouvy k realizaci a ve lhůtách určených touto smlouvou, jejichž předmětem je detailní specifikace poskytování služeb ostrahy a dalších služeb dle této smlouvy. Půjde o interní směrnice ostrahy objektu - interní předpis poskytovatele pro výkon služby ostrahy v každém konkrétním objektu (zahrnuje i výkon služby mobilní patroly, zásahový plán, apod.), který musí být komplementární a v souladu s platnými směrnici objednatel;
- s) **BOZP:** bezpečnost a ochrana zdraví při práci - souhrn opatření, která jsou stanovena legislativou anebo zaměstnavatelem a mají sloužit k tomu, aby bylo předcházeno ohrožení nebo poškození lidského zdraví při pracovním procesu;
- t) **subdodavatelem:** osoba, pomocí které poskytovatel plní část svých služeb podle této smlouvy, a to ve smyslu ust. § 17 odst. 1 písm. i zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- u) **kontaktní osoba objednatele:** osoba pověřená objednatelem k jednání ve věci této smlouvy na celorepublikové úrovni uvedená v příloze č. 1 této smlouvy;
- v) **kontaktní osoba poskytovatele:** osoba pověřená poskytovatelem k jednání ve věci této smlouvy na celorepublikové úrovni uvedená v příloze č. 1 této smlouvy;

## II. Článek

### Účel, předmět a místo plnění smlouvy

1. Účelem této smlouvy je centralizace zajištění ochrany osob (zejména zaměstnanců) a majetku pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 00855/16-SSHR s názvem „16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“.
3. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb poskytovatelem spočívající v centralizaci zajištění ochrany osob (zejména zaměstnanců) a majetku – různých prostor nebo budov v objektech objednatele – prostřednictvím zabezpečení bezpečnostních služeb (fyzické ostrahy, patrolování a zásahu) a souvisejících služeb a to dle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**služby**“). Objednatel se za poskytnuté služby zavazuje platit poskytovateli sjednanou cenu dle čl. IV této smlouvy.
4. Místem plnění služeb jsou vybrané objekty objednatele umístěné na území České republiky. Seznam stávajících objektů, u nichž se požaduje poskytování služeb dle této smlouvy, je uveden níže a současně i v příloze č. 1. Počet těchto objektů se může v průběhu plnění této smlouvy navyšovat nebo snižovat, dle požadavků objednatele. O navýšení či snížení počtu objektů bude poskytovatel včas informován.

Služby budou poskytovány v objektech objednatele a to následovně:

#### **4.1 Ostraha objektů:**

- SSHR areál Sedlčany, Na Červeném Hrádku, 264 01 Sedlčany
- SSHR areál Uherské Hradiště, Malinovského 336, 686 01 Uherské Hradiště
- SSHR areál Vasped, Mostecká 2235/35, 407 47 Varnsdorf
- SSHR pobočka Godula, Hnojník 206, 739 53 Hnojník u Českého Těšína
- SSHR areál Horkalen, Černčice 33, 549 06 Bohuslavice nad Metují

#### **4.2 Objekty pro napojení na PCO:**

- SOŽ středisko Olomouc-Holice, Sladkovského 45, 783 71 Olomouc Holice
- SSHR středisko Boletex, Bošice 81, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
- SSHR pobočka Polora, Polerady nad Labem, 250 63 Mratín

- SSHR areál Velké Albrechtice I, Velké Albrechtice 275, 742 91 Velké Albrechtice

#### **4.3 Objekty s mobilní patrolou (2x za 24 hodin):**

- SSHR areál Velké Albrechtice II, Velké Albrechtice 222, 742 91 Velké Albrechtice
- SSHR středisko Soběslav, U Jatek 63/III, 392 01 Soběslav
- SSHR pobočka Brandýs nad Labem, ul. Pražská 84, 250 01 Brandýs nad Labem
- SSHR pobočka Doksy, 5. května 171, 472 01 Doksy
- SSHR pobočka Doloplazy, Víceměřice 12, 798 26 Nezamyslice

5. Poskytovatel souhlasí s tím, že rozsah a způsob ostrahy se bude během platnosti této smlouvy měnit podle aktuálních potřeb objednatele.
6. Veškeré vybavení spojené s poskytováním služeb je zakalkulováno v ceně služeb a poskytovatel je povinen si jej zajistit.

### **III. Článek Doba plnění**

1. Služby dle této smlouvy budou poskytovány na dobu určitou **36 (třicet šest) měsíců** ode dne nabytí její účinnosti s možností jednostranného prodloužení ze strany objednatele až o 12 (dvanáct) měsíců (opce k prodloužení). K případnému prodloužení smlouvy by došlo písemným oznámením objednatele doručeným poskytovateli a posléze přiloženým ke smlouvě jako její dodatek modifikující trvání smlouvy.
2. Služby dle této smlouvy budou poskytovatelem plněny pravidelně každý měsíc po dobu trvání této smlouvy.

### **IV. Článek Cena za služby a platební podmínky**

1. Cena za služby je cenou smluvní a je dána nabídkou poskytovatele ze dne ....., která je uvedena na krycím listu nabídky, jenž je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
2. Cenu za služby podle této smlouvy objednatel uhradí poskytovateli na základě souhrnného daňového dokladu – faktury. Součástí faktury bude příloha, ze které bude patrné rozúčtování poskytnutí jednotlivých služeb podle této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen fakturovat objednateli služby dle této smlouvy zpětně vždy pro období 1 (jednoho) kalendářního měsíce.
4. Cena za služby je ujednána pevnou částkou a zahrnuje již veškeré daně, cla, poplatky a veškeré další výdaje spojené s poskytováním služeb. Poskytovatel nemůže žádat změnu ceny proto, že si služby vyžádaly jiné úsilí nebo náklady, než bylo předpokládáno. Poskytovatel nemůže žádat změnu ceny z důvodu snížení či zvýšení počtu objektů, ve kterých mají být poskytovány služby dle této smlouvy.
5. Dojde-li během plnění této smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je poskytovatel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu za služby včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 1 upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně za služby bez DPH uvedené v odst. 1 tohoto článku.
6. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu zaplacení ceny služeb na účet poskytovatele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňového dokladu (faktury).

7. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet poskytovatele.
8. Poskytovatel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je poskytovatel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést jako variabilní symbol číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit poskytovateli s tím, že poskytovatel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
10. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a v případě prokazatelného nedostatku finančních prostředků může dojít k zaplacení faktur až v návaznosti na přidělení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Tato případná časová prodleva nemůže být pro účely plnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících považována za prodlení na straně objednatele v rámci platebních podmínek a nelze proto z tohoto důvodu uplatňovat vůči objednateli žádné sankce, zejména požadovat úhradu úroků z prodlení. Objednatel v případě, že schválené finanční prostředky vyplývající ze schváleného státního rozpočtu na příslušný rok, mu neumožní uhradit vzniklé pohledávky v příslušném roce, je oprávněn podle čl. IX. odst. 5 od této smlouvy odstoupit, aniž by poskytovateli vznikly jakékoliv nároky z tohoto titulu na smluvní pokuty, veškeré jiné sankce, úhradu škod atd.

## **V. Článek**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby objednateli v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Objednatel a poskytovatel se dohodli, že objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb poskytovatelem a to i bez předchozího upozornění.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou součinnost nezbytnou k zřízení a řádnému poskytování služeb poskytovatelem v souladu s touto smlouvou.
4. Poskytovatel se zavazuje provádět služby dle této smlouvy tak, aby nebyly ohroženy jiné činnosti objednatele, které s prováděním služeb souvisí.
5. Poskytovatel se zavazuje provádět služby dle této smlouvy a v souladu se zákony ČR a prostřednictvím osob s potřebnou kvalifikací.
6. Poskytovatel prohlašuje, že služby dle této smlouvy nebudou zatíženy právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky či závazky. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení poskytovatel nahradí škodu, která objednateli vznikla.
7. Objednatel se zavazuje umožnit přístup pracovníkům poskytovatele do objektů objednatele a to v rozsahu nezbytném pro plnění služeb dle této smlouvy.
8. Poskytovatel se zavazuje, že zajistí, aby jeho pracovníci, podílející se na plnění služeb podle této smlouvy, při pobytu v objektech objednatele dodržovali vnitřní předpisy, pokyny a směrnice objednatele, dodržovali předpisy objednatele upravující pohyb na pracovištích, pro požární bezpečnost, ochranu zdraví při práci a další předpisy, se kterými bude poskytovatel seznámen, přičemž poskytovatel zajistí, že o takovém

seznámení bude pořízen písemný zápis.

9. Poskytovatel je po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn k plnění služeb na minimálně 250 (dvěstěpadesát) mil. Kč, přičemž pojištění musí obsahovat krytí škod způsobených na majetku a zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Poskytovatel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně informovat o jakékoliv změně takové pojistné smlouvy, zejména její ukončení. Poskytovatel je povinen předat objednateli na jeho žádost ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy na požadované pojištění, případně originály nebo ověřené kopie osvědčení pojišťovny, z něhož bude vyplývat, že je takové pojištění sjednáno.
10. Poskytovatel provádí ostrahu s náležitou odbornou péčí a využívá důsledně všechny zákonné prostředky k řádnému provádění ostrahy a ochraně práv objednatele a jiných osob. Osoby ostrahy a kontaktní osoby poskytovatele v případě potřeby spolupracují za účelem udržení či obnovení pořádku se zaměstnanci objednatele.
11. Poskytovatel je povinen vést pro každý objekt knihu služeb, do které budou zapisovány detailní informace ohledně průběhu výkonu služeb ostrahy objektů, předání a převzetí ostrahy objektů jednotlivými osobami ostrahy objektů, jakož i veškeré závažné skutečnosti, které se během každé jednotlivé služby odehrály.
12. Poskytovatel je oprávněn při poskytování služeb podle této smlouvy využít služeb subdodavatele a to za předem dohodnutých podmínek a po předchozím písemném souhlasu objednatele, s výjimkou poskytování služeb ostrahy objektů fyzickými osobami. Tato služba musí být vždy realizována přímo poskytovatelem, resp. přímo jeho zaměstnanci.
13. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při provádění služeb dle této smlouvy, a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
14. Osoby ostrahy objektů, osoby mobilní patroly a osoby zásahové jednotky jsou povinny neprodleně hlásit veškeré zvláštní a mimořádné události objednateli, případně uvědomit dle okolností též Polici ČR. To je však nezavazuje povinnosti učinit nezbytná opatření k zamezení vzniku škody nebo jejímu zmírnění.

## **VI. Článek Odpovědnost za škodu**

1. Poskytovatel odpovídá objednateli v plném rozsahu za škodu, která objednateli, zaměstnancům objednatele nebo jakýmkoliv třetím osobám vyskytující se v objektech vznikne v souvislosti s prokázaným porušením povinností poskytovatele nebo subdodavatele podle této smlouvy, ledaže porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost.
2. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Objednatel při vzniku škody, jež je ve zřejmé příčinné souvislosti se službami poskytovanými poskytovatelem nebo subdodavatelem podle této smlouvy, neprodleně informuje příslušné oddělení Policie ČR.
4. Objednatel uplatní svůj nárok na náhradu škody písemně u poskytovatele, přičemž poskytovatel je povinen se do 10 (deseti) dnů od doručení požadavku objednatele na náhradu škody písemně se vyjádřit.
5. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli škodu do 30 (třiceti) dnů od doručení požadavku objednatele na náhradu škody.

6. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

## **VII. Článek Sankční ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly na jednotlivých sankcích za porušení konkrétních ustanovení této smlouvy:
- a) Pokud zásahová jednotka poskytovatele nebude na místě alarmového stavu ve lhůtě stanovené touto smlouvou, zavazuje se poskytovatel objednateli uhradit za každé jednotlivé porušení takové povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
  - b) Pokud nebude dodržena povinnost vykonávat ostrahu objektů nepřetržitě nebo dle požadavků objednatele ve smyslu čl. 1 odst. 1 – 4 přílohy č. 1, zavazuje se poskytovatel objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení takové povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
  - c) V případě porušení povinnosti poskytovatele zajistit, aby každá osoba ostrahy do okamžiku prvního výkonu služby ostrahy absolvovala školení dle čl. 1 odst. 11 přílohy č. 1, zavazuje se poskytovatel objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení takové povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
  - d) V případě, že poskytovatel poruší povinnost zprovoznit v každém objektu kontrolní systém dle čl. 1 odst. 12 přílohy č. 1, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý objekt, kde nebyl včas kontrolní systém zprovozněn a dále za každý den prodlení se zprovozněním kontrolního systému v daném objektu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to až do okamžiku úplného zprovoznění kontrolního systému pro daný objekt.
  - e) Pokud poskytovatel nepředloží interní směrnici pro výkon služby ve lhůtě stanovené touto smlouvou, zavazuje se objednateli uhradit za porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
  - f) V případě, že poskytovatel poruší svoji povinnost zajistit připojení veškerých bezpečnostních systémů objednatele na PCO ve lhůtě stanovené touto smlouvou, zavazuje se zaplatit poskytovatel objednateli za každé jednotlivé porušení takové povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč a dále za každý den prodlení s připojením veškerých bezpečnostních systémů objednatele podle předchozí věty smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč a to až do okamžiku kompletního připojení bezpečnostních systémů objednatele na PCO.
  - g) V případě, že poskytovatel poruší povinnost předat pravidelný měsíční report ve smyslu čl. 1 odst. 10 přílohy č. 1, zavazuje se objednateli uhradit za každé jednotlivé porušení takové povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
  - h) V případě, že poskytovatel poruší povinnost vést knihu služeb dle čl. V odst. 11 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli za každé jednotlivé porušení takové povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
  - i) Pozbude-li platnost pojistná smlouva poskytovatele uzavřená ve smyslu čl. V odst. 9 této smlouvy nebo klesne-li finanční limit poskytovatelem sjednaného pojištění pod 250 000 000,- Kč, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč.

- j) Nepředá-li poskytovatel objednateli na jeho žádost dokument ověřující uzavření pojistné smlouvy podle čl. V odst. 9 této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den do té doby, než bude sjednána náprava.
- k) V případě porušení povinnosti mlčenlivosti podle čl. VIII. této smlouvy se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč, za každé porušení takové povinnosti.
2. Poruší-li poskytovatel povinnost, pro kterou není stanovena smluvní pokuta dle odst. 1 tohoto článku, zavazuje se poskytovatel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení své smluvní povinnosti a to za každý den porušení do té doby, dokud nebude sjednána náprava.
  3. Objednatel je oprávněn v případě opakovaného porušení nebo neprovedení nápravy porušení povinnosti poskytovatele podle této smlouvy navýšit smluvní pokutu na dvojnásobek původní výše a poskytovatel je povinen takovou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
  4. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 10. dnem po jeho prokazatelném odeslání.
  5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
  6. Poskytovatel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
  7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

#### **VIII. Článek Mlčenlivost**

1. Smluvní strany jsou si vědomy, že všechny údaje, informace a skutečnosti v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním, o kterých se dozvěděly jakýmkoliv způsobem, včetně jejího obsahu, jsou důvěrnými informacemi ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a představují obchodní tajemství smluvních stran. Objednatel a poskytovatel se zavazují, že tyto údaje, informace a skutečnosti neposkytnou třetí straně a nepoužijí je k jinému účelu než pro plnění smlouvy.
2. Ukončení platnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemá vliv na povinnost mlčenlivosti a uchování důvěrných informací.
3. Každá osoba ostrahy je povinna zachovávat mlčenlivost o všech údajích a skutečnostech, o kterých se dověděla jakýmkoliv způsobem v souvislosti s plněním svých povinností podle této smlouvy.

#### **IX. Článek Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této smlouvě, pokud podstatné porušení této smlouvy dle občanského zákoníku, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu

s výpovědní dobou, která činí 6 (šest) měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena poskytovateli.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel v případě podstatného porušení závazků poskytovatele vyplývajících z této smlouvy má právo od této smlouvy odstoupit. Podstatným porušením závazků podle předchozí věty se rozumí:
  - a) opakované závažné porušení povinností poskytovatele podle této smlouvy,
  - b) změna pojistné smlouvy bez předchozího písemného upozornění, snížení rozsahu pojištění pod výši uvedenou v čl. V odst. 9 této smlouvy, či úplné ukončení pojistné smlouvy,
  - c) využití subdodavatele pro poskytování služeb podle této smlouvy v rozporu s ustanovení čl. V odst. 12 této smlouvy,
4. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení objednatele se zaplacením ceny za služby dle čl. IV této smlouvy, má poskytovatel právo od této smlouvy odstoupit. Při odstoupení podle čl. IV odst. 10, má toto právo odstoupit i objednatel.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 3. dnem po jeho prokazatelném odeslání.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30. kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy
7. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

## **X. Článek**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Poskytovatel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 147a odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů).
3. Poskytovatel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
5. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li

použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností či nedoručitelnosti považuje se odeslaná zásilka za doručenou třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, byla-li odeslána na adresu v jiném státu, považuje se za doručenou patnáctým pracovním dnem po odeslání.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 poskytovatel.
7. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Technická specifikace  
Příloha č. 2 – Krycí list nabídky ze dne .....

V ..... dne:

V ..... dne:

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....  
**Česká republika – Správa  
státních hmotných rezerv**  
Ing. Zbyněk Raichl, CSc.  
Ředitel Odboru zakázek

.....  
(titul, jméno, příjmení, funkce, podpis)



## TECHNICKÁ SPECIFIKACE

### 1. Popis požadovaných služeb

Předmětem této smlouvy je centralizace zajištění ochrany osob (zaměstnanců objednatele i ostatních osob, které se v objektech nacházejí) a majetku objednatele, nacházejícího se v jeho objektech, přičemž služby budou poskytovány poskytovatelem v rámci celého území České republiky v objednatelém požadovaném rozsahu v závislosti na měnícím se bezpečnostním prostředí.

Služby spočívají v/ve:

1. ostraze objektů (24/7 nebo 12/5 anebo dle požadavků objednatele);
2. ostraze objektů dle bodu 1. psovodem se psem (pes poskytovatele);
3. ostraze objektů dle bodu 1. psovodem bez psa (pes objednatele);
4. ad hoc ostraze objektů, zejména v době mimořádných stavů, která bude zajištěna do 48 hodin od obdržení požadavku od objednatele;
5. patrolování;
6. výjezdu zásahové jednotky v případě vzniku alarmového stavu a to nejpozději do třiceti (30) minut nebo dle doby stanovené ve směrnici pro výkon služby;
7. výjezdu zásahové jednotky na základě požadavku objednatele, přičemž výjezd provede nejpozději do šesti (6) hodin od obdržení tohoto požadavku. Tato zásahová jednotka bude provádět čtyřicetiosmi (48) hodinovou službu a následně bude vystřídaná ad hoc ostrahou objektu (viz odst. 4 tohoto článku)
8. provozování PCO (ve dvacetičtyř (24) hodinovém provozu) s působností pro celou Českou republiku a v nepřetržitém monitoringu, reakcích na alarmové stavy, v zajištění výjezdů zásahových jednotek, připojení stávajících i budoucích bezpečnostních systémů objednatele na tento PCO a dohledu poskytovatele nad bezpečnostními systémy objednatele:
  - přenosový modul pro propojení PCO se systémy objednatele dodá poskytovatel na celou dobu trvání této smlouvy;
  - napojení objektů objednatele musí být poskytovatelem provedeno nejpozději třicet (30) dnů od účinnosti této smlouvy;
  - poskytovatel je povinen na základě písemné objednávky od kontaktní osoby objednatele připojit bezpečnostní systémy dalšího objektu objednatele na PCO, a to do patnácti (15) dnů od obdržení tohoto požadavku kontaktní osobou poskytovatele;
  - poskytovatel je povinen po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy udržovat v provozu záložní PCO, na který budou v případě výpadku PCO přesměrované veškeré funkce PCO tak, aby střežení objektu prostřednictvím PCO nebylo přerušeno po dobu delší než dvanáct (12) hodin;
9. zpracování a předložení návrhu směrnic pro výkon služby. Návrh těchto směrnic bude součástí nabídky k této veřejné zakázce. Konečné znění směrnic pro výkon služby bude objednateli předloženo ke schválení nejpozději do třiceti (30) dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel poskytne při finalizaci textu směrnic pro výkon služby vybranému poskytovateli potřebnou součinnost a odsouhlasí konečné znění těchto směrnic;
10. zpracování pravidelného měsíčního reportu o výkonu služby a také rozúčtování služeb za uplynulý kalendářní měsíc, ve kterém byla služba poskytovatelem poskytnuta objednateli dle této smlouvy a zaslání těchto dokumentů objednateli;
11. zajištění na vlastní náklady poskytovatele, aby každá osoba ostrahy do okamžiku prvního výkonu služby ostrahy absolvovala povinná školení, zejména: školení BOZP,

požární ochrany, školení ze znalostí základních právních předpisů upravujících práva a povinnosti osob ostrahy a proškolení pro výkon služby v objektech objednatele, v nichž bude vykonávat službu.

Poskytovatel je povinen zabezpečit, že bez absolvování školení zaměstnanec poskytovatele nebo subdodavatele nenastoupí ke službě ostrahy;

12. zabezpečení na vlastní náklady poskytovatele, že nejpozději do třiceti (30) dnů od podpisu této smlouvy zprovozní pro každý objekt kontrolní systém (on-line napojený na poskytovatele) monitorující výkon služby osob ostrahy objektů, z něhož bude zřejmé, zda konkrétní osoba ostrahy objektů plní řádně a včas svoje povinnosti (dle této smlouvy a požadavky objednatele):
  - kontaktní osoba objednatele je oprávněna kdykoliv požádat kontaktní osobu poskytovatele o elektronický nebo písemný záznam z kontrolního systému a poskytovatel je povinen objednateli takový záznam poskytnout do pěti (5) dnů od doručení takové písemné žádosti objednatele poskytovateli;
  - objednatel je dále oprávněn kontrolovat kvalitu služby ostrahy objektů poskytovaných poskytovatelem prostřednictvím kontrolorů a vyžadovat výměnu osoby ostrahy objektu neprodleně po obdržení požadavku objednatele v případě, že nenaplní minimální standardy požadavků pro osoby ostrahy objektů podle článku 3. této Technické specifikace, a to za osobu ostrahy objektu, která takové požadavky splňuje. Toto se použije přiměřeně i pro kontrolu služeb mobilní patroly, psavoda, zásahové jednotky;
  - poskytovatel sepíše o provedených kontrolách zprávu, v níž uvede případná nápravná opatření, přičemž tato zpráva bude součástí měsíčního reportu dle bodu 10.
13. Zaměstnanci poskytovatele vykonávající službu (funkci ostrahy objektů, mobilní patroly, psavoda a zásahové jednotky) dle této veřejné zakázky musí být fyzicky zdatní (jedná se o náročnou službu v rozsáhlých objektech s členitým terénem) a splňovat minimální standard dle článku 2 této Technické specifikace.
14. Poskytovatel bude při plnění této smlouvy oprávněn využívat bezplatně určené prostory objednatele a energie (elektrina, topení) a vodu objednatele, a to v nezbytně nutném rozsahu pro výkon služby.

## **2. Minimální standard osob ostrahy Objektu včetně mobilní patroly, psavoda a zásahové jednotky**

### **2.1 Osoby ostrahy Objektu**

#### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

#### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej

#### Ústroj

Boty, kalhoty, triko (polokošile, košile), reflexní vesta

### **2.2 Mobilní patrola**

#### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

#### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej, pouta, obušek, balíček první pomoci, označený osobní automobil

#### Ústroj

Bezpečnostní obuv, kalhoty, triko (polokošile, košile), blůza (kombinéza), taktická vesta

### **2.3 Psovod**

#### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

#### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej, vycvičený pes (služebního plemena)

#### Ústroj

Boty, kalhoty, triko (polokošile, košile), reflexní vesta

### **2.4 Zásahová jednotka**

#### Obecné požadavky

Trestní bezúhonnost, školení BOZP, školení požární ochrany, odborná způsobilost pro výkon fyzické ostrahy

#### Výzbroj

Spojovací prostředek (mobilní telefon), baterka, slzotvorný sprej, pouta, obušek, balíček první pomoci, označený automobil

#### Ústroj

Bezpečnostní obuv, kalhoty, triko (polokošile, košile), blůza (kombinéza), taktická vesta

## **3. Přehled objektů**

### **3.1 Ostraha objektů:**

- SSHR areál Sedlčany, Na Červeném Hrádku, 264 01 Sedlčany
- SSHR areál Uherské Hradiště, Malinovského 336, 686 01 Uherské Hradiště
- SSHR areál Vasped, Mostecká 2235/35, 407 47 Varnsdorf
- SSHR pobočka Godula, Hnojník 206, 739 53 Hnojník u Českého Těšína
- SSHR areál Horkalen, Černčice 33, 549 06 Bohuslavice nad Metují

### **3.2 Objekty pro napojení na PCO:**

- SOŽ středisko Olomouc-Holice, Sladkovského 45, 783 71 Olomouc Holice
- SSHR středisko Boletex, Bošice 81, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
- SSHR pobočka Polora, Polerady nad Labem, 250 63 Mratín
- SSHR areál Velké Albrechtice I, Velké Albrechtice 275, 742 91 Velké Albrechtice

### **3.3 Objekty s mobilní patroulou (2x za 24 hodin):**

- SSHR areál Velké Albrechtice II, Velké Albrechtice 222, 742 91 Velké Albrechtice
- SSHR středisko Soběslav, U Jatek 63/III, 392 01 Soběslav
- SSHR pobočka Brandýs nad Labem, ul. Pražská 84, 250 01 Brandýs nad Labem
- SSHR pobočka Doksy, 5. května 171, 472 01 Doksy
- SSHR pobočka Doloplazy, Víceměřice 12, 798 26 Nezamyslice

#### **4. Specifikace kontaktních osob objednatele**

*(doplň zadavatel před podpisem smlouvy)*

#### **5. Specifikace kontaktních osob poskytovatele**

*.....(doplň uchazeč).....*

**Příloha č. 2 – Krycí list nabídky ze dne .....**  
**„16-174 Centralizace bezpečnostních služeb“**

